



Cooperativa Muratori Reggiolo sc

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO

CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2010

Capogruppo: COOPERATIVA MURATORI REGGIOLO S.c.

Sede Legale: Via G. di Vittorio, 2 – Angolo Via Grandi, 1 - 42046 REGGIOLO

Costituita il 01/06/1907 – Durata fino al 2100

Iscritta al Registro delle Imprese di Reggio Emilia Cod. Fiscale e Numero Iscrizione 00124610353

Iscritta al Repertorio Economico Amministrativo di Reggio Emilia n° 9183

Iscritta all'Albo delle Cooperative al n. A107726 – Sezione Cooperativa a Mutualità Prevalente –

Categoria: Produzione e Lavoro - P.IVA e C.F.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

ATTIVITA' DEL GRUPPO

Le attività principali svolte dalle società appartenenti al Gruppo Cooperativa Muratori Reggio sc sono:

1 - produzione e vendita di inerti: produzione di ghiaia, calcestruzzo e conglomerati bituminosi per i propri cantieri e per la vendita a terzi (attività industriale);

2 - edilizia in conto proprio: costruzione e vendita di immobili ad uso abitativo e residenziale;

3 - edilizia in conto terzi: lavori di edilizia abitativa, commerciale ed industriale in appalto da privati ed edilizia infrastrutturale in appalto da Enti Pubblici;

Fino al 31 dicembre 1993 la capogruppo è stata iscritta tra le "Cooperative di Produzione e Lavoro", dal 1994 tra le "Cooperative Miste"; nel corso del 2001 sono state apportate modifiche statutarie sia per l'adeguamento alla legge 142/2001 (legge che disciplina il socio/lavoratore) che all'oggetto sociale, modifiche hanno permesso alla Cooperativa di ritornare fra le "Cooperative di Produzione Lavoro".

In data 15 Dicembre 2004 si è provveduto ad adeguare lo statuto sociale in base alla riforma del diritto societario Decreto Lgs 17 gennaio 2003 n.6 seguendo il modello delle S.p.A. per le cooperative a mutualità prevalente. In data 08 Marzo 2005 la cooperativa è stata iscritta all'Albo Società Cooperative con il numero A107726 nella sezione Cooperative a Mutualità Prevalente Categoria Cooperative di Produzione e Lavoro.

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il bilancio consolidato è stato redatto in ottemperanza al D. Lgs. n.127/1991 che ha recepito nel nostro ordinamento la VII Direttiva CEE in materia di bilancio consolidato, nonché alle norme del codice civile in materia di bilancio d'esercizio, così come modificate dal D. Lgs. del 17 gennaio 2003, n. 6 e successive modificazioni, concernente la "Riforma organica della disciplina delle società di capitali" ove applicabili per analogia o per esplicito rimando al bilancio consolidato.

Per ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

Nella presente Nota Integrativa gli importi sono espressi in migliaia di €, ove non diversamente specificato.

Il bilancio consolidato al 31 dicembre 2010 è stato preparato utilizzando i bilanci d'esercizio delle singole società incluse nell'area di consolidamento desunti dai relativi bilanci d'esercizio approvati dagli organi amministrativi delle società stesse.

Tali bilanci sono stati opportunamente modificati, ove necessario, per adeguarli ai principi di seguito elencati.

Il bilancio consolidato del Gruppo al 31 dicembre 2010 include quello della Cooperativa Muratori Reggio S.c. (Capogruppo) e di tutte le società nelle quali essa detiene, direttamente o indirettamente, il controllo ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

L'elenco delle partecipazioni controllate, consolidate con il metodo integrale, è riportato nel prospetto che segue. Come si evince da tale prospetto, inoltre, le società rientranti nell'area di consolidamento sono società di capitali nella forma di S.p.A. e S.r.l.

DENOMINAZIONE	Sede Legale	Capitale Sociale	% proprietà diretta	% proprietà indiretta	Data chiusura esercizio
SECES S.r.l.	Reggio Emilia	52	90,00		31 dicembre
Progresso S.r.l.	Reggiolo (RE)	51	70,00		31 dicembre
Barletta Srl	Reggiolo (RE)	103	100,00		31 dicembre
Immobiliare B. Croce srl	Reggio Emilia (RE)	46	100,00		31 dicembre
Frantoio Bertozzi srl	Gattatico (RE)	16	100,00		31 dicembre
Ardita srl	Suzzara (MN)	10	100,00		31 dicembre
Immobiliare Tricolore srl	Reggio Emilia (RE)	76	100,00		31 dicembre

Le società CMR Immobiliare srl, Tecnica Immobiliare srl, Reggiolo Immobiliare srl e Terminal srl escono dall'area di consolidamento. La Capogruppo nel corso dell'esercizio corrente ha effettuato diverse operazioni di acquisti e cessioni di quote. Il 18.05.2010 è stata ceduta la totalità delle quote della società Reggiolo Immobiliare srl alla società Hevea srl. Il 28 dicembre 2010 è stato ceduto il 90% delle quote della società Terminal srl al signor Mora Amatore; a seguito della cessione la Capogruppo detiene, al 31 dicembre il 10%. Il 55% delle quote di CMR Immobiliare srl sono state cedute il 29 dicembre 2010, rispettivamente il 45% a C.C.F.S. e il 10% a Immobiliare Arturo Bellelli sc; a seguito di questa cessione CMR sc detiene al 31 dicembre il 45% delle quote. Il 30 dicembre 2010 il 100% delle quote della società Tecnica Immobiliare srl sono state cedute alla collegata Immobiliare Secchia srl; in questo modo CMR sc detiene al 31 dicembre quote indirette pari al 50% della stessa società. Il 29 dicembre 2010 la Capogruppo acquista dalla società CMR Immobiliare srl il 100% delle quote della società Ardita srl. L'11 giugno 2010 la Capogruppo acquista da CCFS soc. coop. e Immobiliare Arturo Bellelli sc il 100% delle quote della società Immobiliare Tricolore srl.

Riepilogando, le società Ardita srl e Immobiliare Tricolore srl sono entrate nell'area di consolidamento nel corso nell'esercizio, a seguito dell'acquisto della totalità delle quote da parte della Cooperativa Muratori Reggiolo sc.

La società Immobiliare Benedetto Croce srl, già collegata al 50%, diviene controllata a seguito dell'acquisto del restante 50% delle quote avvenuto il 10.03.2010.

Escono dall'area di consolidamento: CMR Immobiliare srl, che rimane una società collegata al 45%, e Tecnica Immobiliare srl, anch'essa divenuta collegata indiretta tramite la società Immobiliare Secchia srl della quale la Capogruppo detiene al 31 dicembre il 50% delle quote. Sono invece cedute a terzi la totalità delle quote della società Reggiolo Immobiliare srl.

Infine il 90% delle quote di Seces srl risultano al 31 dicembre detenute non più in modo indiretto (tramite la società CMR Immobiliare srl), ma direttamente a seguito dell'acquisto delle stesse dalla società CMR Immobiliare srl avvenuto il 29 dicembre 2010.

Le quote di partecipazione in società collegate di cui viene riportato di seguito l'elenco, sono state consolidate con il metodo del patrimonio netto:

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

Denominazione	Sede Legale	Capitale Sociale	% proprietà diretta	% proprietà indiretta	Data chiusura esercizio
Sant'ilario Costruzioni srl	Sant'ilario D'enza	90	20		31dicembre
Consorzio CO.RE.CO.	Reggio Emilia	26	50		31dicembre
Gonzaga SpA	Reggio Emilia	375	25		31dicembre
Centaurus srl	Reggio Emilia	500	40		31dicembre
Recos Srl	Reggio Emilia	25	20		31dicembre
Imm. Suzzarese SpA	Suzzara (MN)	2.000	50		31dicembre
Polis 2000 Srl	Reggio Emilia	46	33		31dicembre
Imm. Secchia Srl	Reggio Emilia	97	50		31dicembre
Geoter Mantova Srl	Mantova	46	33		31dicembre
S.E.Frag srl	Reggio Emilia	50	35		31dicembre
Montanari Immobiliare srl	Luzzara	100	50		31dicembre
Parco Ottavi srl	Reggio Emilia	1.500	33		31dicembre
Consacer Scpa	Reggiolo	160	30		31 dicembre
Immobiliare campogrande srl	Reggio Emilia	110	50		31 dicembre
Albacem srl	Bologna	350	20		31 dicembre
Euracastings spa	Reggio Emilia	5.783	40	10	31 dicembre
Consortile C.Poma s.cons. arl	Reggiolo (R.E.)	10	34		31 dicembre
Consorzio Scandiano Zerosei	La Spezia	120	39		31 dicembre
CMR Immobiliare srl	Reggio Emilia	90	45		31 dicembre
Millenaria Fotovoltaica srl	Cavriago (R.E.)	50	26		31 dicembre

Le partecipazioni in imprese controllate e collegate escluse dall'area di consolidamento e di conseguenza valutate al costo, sono le seguenti:

Denominazione	Sede Legale	Capitale Sociale	% Partecipazione	Data chiusura esercizio	Motivo esclusione
IMPRESE COLLEGATE:					
ASSOC.IN PARTECIPAZ. C.C.P.L.	Reggio Emilia	52	40	31dicembre	Effetti non significativi
C.G.I. associaz.in partecip.	Carpi (MO)	10	25	31dicembre	

PRINCIPI DI CONSOLIDAMENTO

I principali criteri adottati per il consolidamento sono i seguenti:

- le imprese incluse nell'area di consolidamento sono consolidate con il metodo integrale, ovvero mediante l'assunzione delle attività, passività, costi e ricavi iscritti nei rispettivi bilanci, prescindendo dall'entità della partecipazione detenuta e attribuendo ai soci di minoranza, in apposite voci, la quota del patrimonio netto e del risultato dell'esercizio di loro spettanza;

- la differenza emergente, all'atto dell'acquisto, dall'eliminazione del valore di carico della partecipazione in un'impresa inclusa nell'area di consolidamento a fronte della corrispondente quota di patrimonio netto a valori correnti è imputata, ove possibile, agli elementi dell'attivo e del passivo dell'impresa medesima. L'eventuale residuo è così trattato:

- se positivo è iscritto nella voce "differenze da consolidamento" delle "immobilizzazioni immateriali" ed è ammortizzato in quote costanti in relazione alla prevista recuperabilità dello stesso;
- se negativo è iscritto in una voce del patrimonio netto come "riserva di consolidamento", ovvero, quando sia dovuto a previsione di risultati economici sfavorevoli, in una voce denominata "fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri";

- eliminazione dei crediti e dei debiti, nonché dei costi e dei ricavi intercorrenti fra le imprese consolidate;

- eliminazione degli utili inclusi nelle immobilizzazioni materiali e immateriali derivanti da acquisti di beni e servizi prodotti internamente al Gruppo ed effettuati a condizioni di mercato. La quota dei ricavi

Capogruppo COOPERATIVA MURATORI REGGIOLO S.c.

Sede Legale: Via G. di Vittorio, 2 – Angolo Via Grandi, 1 - 42046 REGGIOLO (R.E.)

Costituita il 01/06/1907 – Durata fino al 2100

Iscritta al Registro delle Imprese di Reggio Emilia Codice Fiscale e Numero di Iscrizione 00124610353

Iscritta all'Albo Cooperative al n° A107726 e R. E. A di R. E. n° 9183

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

infragruppo afferente detti beni e servizi è riclassificata, al netto dei relativi “utili interni”, nella voce “incrementi di immobilizzazioni per lavori interni”;

- gli utili, le perdite ed i relativi effetti fiscali derivanti da operazioni realizzate tra Società del Gruppo, non ancora realizzati nei confronti di Terzi, sono eliminati.

RACCORDO FRA I VALORI DI PATRIMONIO NETTO ED IL RISULTATO DELL'ESERCIZIO DELLA SOCIETA' CAPOGRUPPO CON I CORRISPONDENTI VALORI CONSOLIDATI

Il prospetto di raccordo tra il patrimonio netto ed il risultato dell'esercizio risultante dal bilancio della Società Capogruppo ed i corrispondenti valori consolidati al 31 dicembre 2010 è il seguente:

PROSPETTO DI RACCORDO TRA PATRIMONIO NETTO E RISULTATO D'ESERCIZIO DELLA HOLDING E DEL GRUPPO	PATRIMONIO NETTO 2010	RISULTATO D'ESERCIZIO 2010
Patrimonio netto e risultato d'esercizio come riportati nel bilancio d'esercizio della società controllante	48.155	595
Controllate	4.593	-277
Totale Aggregato	52.748	318
<u>Rettifiche di consolidamento:</u>		
Eliminazione del valore di carico delle partecipazioni consolidate	-5.960	
Rettifiche dovute a storno di operazioni infragruppo	-3.228	-315
Valutazione delle collegate con il metodo del patrimonio netto	-3.456	-1.344
Rettifiche dovute ad allocazioni di valori quali marchi, cespiti, avviamenti	979	-265
Effetto contabilizzazione leasing ex IAS 17	926	-353
Storno F.do Rischi Partecipazioni	1.270	250
Cessione di Partecipazioni	-1.671	1.734
Altre scritture	177	260
Totale rettifiche	-10.963	-36
Patrimonio netto e risultato d'esercizio da bilancio consolidato	41.785	285
Quota di competenza di terzi	15	-2
Patrimonio netto e risultato d'esercizio di competenza del Gruppo	41.770	287

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio consolidato sono conformi a quelli dettati dalle norme di legge e omogenei a quelli adottati nel precedente esercizio.

In particolare, i criteri sono i seguenti:

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusivo degli oneri accessori, ed ammortizzate sistematicamente per il periodo della loro prevista utilità futura, come successivamente illustrato.

I costi d'impianto e di ampliamento, nonché l'avviamento acquisito a titolo oneroso, sono stati iscritti previo consenso del Collegio Sindacale. Tali costi sono ammortizzati in un periodo di cinque anni.

I costi di pubblicità, non essendo di utilità pluriennale, sono interamente imputati a costi di periodo nell'esercizio di sostenimento.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisto, di produzione o di incorporazione per quelle derivanti da società incorporate, rettificato per taluni beni in applicazione di specifiche leggi di allineamento monetario, come evidenziato in apposito prospetto. Nel costo sono compresi gli oneri accessori e i costi diretti e indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzo dei beni; le aliquote applicate sono riportate nella sezione relativa alle note di commento dell'attivo.

I "terreni per cave" di proprietà vengono ammortizzati sulla base dei quantitativi fisicamente prelevati, tenendo conto del valore netto di realizzo del terreno di risulta e degli oneri da sostenere per i ripristini.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono ed ammortizzati in relazione alle residue possibilità di utilizzo degli stessi.

La Capogruppo, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 15 del Decreto Legge 185/2008, ha rivalutato i terreni non ammortizzabili. La rivalutazione è stata eseguita anche con valenza fiscale, incrementando i costi storici dei terreni non ammortizzabili. Il maggior valore dei beni rivalutati risulta essere pari ad € 6.663 al lordo dell'imposta sostitutiva prevista per i beni non ammortizzabili del 1,50% pari ad € 100.

Anche la controllata Frantoio Bertozzi srl ha provveduto nei precedenti esercizi ad effettuare la rivalutazione, ma lo ha fatto con riguardo ad entrambe le categorie omogenee previste dalla disposizione di legge. La società ha rivalutato i fabbricati, i terreni (sia quelli inclusi nella categoria omogenea dei beni non ammortizzabili che quelli adibiti a cava, quindi inclusi nella categoria dei beni ammortizzabili) oltre che l'impianto di produzione infisso al suolo. La rivalutazione in questo caso è stata eseguita utilizzando il metodo misto di incremento dei costi storici dei beni unitamente alla diminuzione dei fondi di ammortamento, quando esistenti e significativi. Il maggior valore dei beni rivalutati che ammonta

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

complessivamente ad € 2.791; tale valore, al netto dell'imposta sostitutiva pari ad € 70 (da pagare nella misura del 1,50% relativamente alla categoria dei beni non ammortizzabili e del 3% relativamente a quella dei beni ammortizzabili), è stato imputato ad una specifica riserva di patrimonio netto.

Ai sensi dell'art. 11 della Legge 342/2000 si attesta che i valori iscritti nei bilanci, a seguito della rivalutazione, non superano i valori effettivamente attribuiti ai beni con riguardo alla loro consistenza, alla loro capacità produttive ed alla loro effettiva possibilità di utilizzazione economica nell'impresa, nonché ai valori correnti.

Partecipazioni e titoli (iscritti nelle immobilizzazioni)

Le partecipazioni in imprese collegate sono valutate con il metodo del patrimonio netto; le differenze positive emergenti all'atto dell'acquisto, fra il valore di carico delle partecipazioni in dette imprese e le corrispondenti quote di patrimonio netto a valori correnti, sono conglobate nel valore delle partecipazioni stesse ed ammortizzate in quote costanti in relazione alla prevista recuperabilità delle medesime. Dette quote di ammortamento sono iscritte a conto economico tra le "rettifiche di valore di attività finanziarie" (svalutazioni di partecipazioni).

Le partecipazioni in altre imprese, tutte in minoranza, sono valutate con il metodo del costo, determinato sulla base del prezzo di acquisto o di sottoscrizione. Il costo viene ridotto per perdite durevoli di valore nel caso in cui le partecipate abbiano sostenuto perdite e non siano prevedibili nell'immediato futuro utili di entità tale da assorbire le perdite sostenute; il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi se vengono meno i motivi della svalutazione effettuata.

Rimanenze

Le rimanenze di "materie prime, sussidiarie e di consumo", come quelle di "prodotti finiti e merci" relative all'attività industriale, sono iscritte al minore tra il costo di acquisto o di produzione, determinato secondo il metodo del costo medio ponderato, ed il valore di presumibile realizzo desumibile dall'andamento di mercato.

Il costo viene determinato secondo la stessa configurazione indicata con riferimento alle immobilizzazioni; il valore di presumibile realizzo viene calcolato tenendo conto sia degli eventuali costi di fabbricazione ancora da sostenere che dei costi diretti di vendita.

Le scorte obsolete e di lento rigiro sono svalutate in relazione alla loro residua possibilità di utilizzo o di realizzo.

I lavori in corso per edilizia immobiliare inclusi nella voce "prodotti in corso di lavorazione e semilavorati" rappresentano la valutazione delle costruzioni in corso d'opera, eseguite in conto proprio, destinate alla vendita sia in blocco che frazionate per singola unità immobiliare. Tali rimanenze sono valutate al minore tra il costo di costruzione sostenuto ed il presumibile valore di mercato, avendo anche eventualmente riguardo allo stato effettivo dei preliminari di vendita stipulati ed alle consegne effettuate entro la data di chiusura dell'esercizio.

La voce "prodotti in corso di lavorazione e semilavorati" accoglie anche il valore delle aree da edificare e dei fabbricati da ristrutturare. Tali rimanenze vengono valutate al minore tra il costo, inclusivo degli oneri accessori sostenuti fino al momento in cui sono state completate tutte le procedure necessarie per immetterle nel processo produttivo (autorizzazioni, licenze edilizie ecc.) ed il presumibile valore di realizzo.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

I "lavori in corso su ordinazione" comprendono commesse di durata ultrannuale affidate con contratto di appalto o con altri contratti aventi contenuti economici simili e sono valutati sulla base dei corrispettivi maturati con ragionevole certezza secondo il metodo della percentuale di completamento.

Le eventuali perdite su commesse, stimate con ragionevole approssimazione, sono interamente addebitate a conto economico nell'esercizio in cui le stesse divengono note.

Crediti e debiti

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzazione e classificati fra le immobilizzazioni finanziarie o l'attivo circolante. Il valore di presumibile realizzo dei crediti è basato su un'analisi degli stessi a fine esercizio. I crediti inesigibili sono svalutati nell'esercizio in cui viene rilevata tale inesigibilità. I debiti sono iscritti al valore nominale.

Ratei e risconti

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, per realizzare il principio della competenza temporale.

Fondi per rischi ed oneri - "Per imposte, anche differite"

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati per coprire perdite o passività, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione. I rischi per i quali il manifestarsi di una passività è soltanto possibile sono indicati nella nota integrativa, senza procedere allo stanziamento di un fondo rischi ed oneri. La voce include altresì le imposte differite determinate secondo quanto descritto nel paragrafo Imposte sul reddito dell'esercizio.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

È determinato in conformità alle leggi ed ai contratti di lavoro vigenti ed accoglie il debito maturato nei confronti di tutti i dipendenti delle imprese consolidate italiane alla data di chiusura del bilancio consolidato, al netto delle anticipazioni corrisposte.

Riconoscimento dei ricavi

I ricavi per la vendita dei prodotti dell'attività industriale (inerti) sono riconosciuti al momento del passaggio della proprietà che generalmente coincide con la spedizione.

I ricavi relativi ai lavori in corso su ordinazione sono riconosciuti in proporzione all'avanzamento dei lavori, mentre quelli per l'edilizia immobiliare sono riconosciuti al momento del rogito.

Imposte sul reddito dell'esercizio

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti e rappresentano l'onere per imposte pagabili correntemente sugli imponibili dichiarati, il debito relativo è esposto al netto di acconti, ritenute

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

subite e crediti d'imposta nella voce "debiti tributari"; l'eventuale posizione creditoria netta è iscritta tra i "crediti verso altri".

Le imposte differite sono determinate nei bilanci delle singole imprese consolidate, in base alle differenze temporanee tra il valore attribuito alle attività e passività secondo criteri civilistici ed il valore attribuito alle stesse attività e passività ai fini fiscali, nonché nel bilancio consolidato per le differenze generate dalle rettifiche di consolidamento. Le imposte anticipate, incluso il beneficio derivante dal riporto a nuovo di perdite fiscali, sono iscritte tra i "crediti verso altri" dell'attivo circolante. Il beneficio fiscale relativo al riporto a nuovo di perdite fiscali è rilevato quando esiste la ragionevole aspettativa di realizzarlo. Le attività per imposte anticipate e le passività per imposte differite, là dove ne ricorrano i presupposti, vengono compensate. Le imposte differite su riserve e fondi in sospensione di imposta delle imprese consolidate o valutate con il metodo del patrimonio netto sono rilevate quando si prevede che tali riserve saranno distribuite o comunque utilizzate e la distribuzione o l'utilizzo delle stesse darà luogo a oneri fiscali.

Nell'esercizio 2010 viene confermato il regime del consolidato fiscale nazionale, cui la Cooperativa Muratori Reggiolo sc ha aderito congiuntamente ad alcune società controllate. Si evidenzia che nell'esercizio in corso sono uscite dal regime suddetto le società CMR Immobiliare srl, La Rocca Immobiliare srl, Tecnica Immobiliare srl e Reggiolo Immobiliare srl, a seguito della cessione di tutte o parte delle quote detenute dalla Capogruppo con risultato la perdita del controllo sulle stesse, includendo per il triennio 2010_2012 le società Seces srl e Ardita srl.

La speciale disciplina, prevista agli articoli da 117 e 129 del nuovo T.U.I.R., comporta la determinazione, ai fini dell'Imposta del Reddito delle Società (IRES), di un unico reddito complessivo globale costituito dalla somma algebrica dei redditi e/o delle perdite della società controllante e delle società controllate interessate alla procedura e quindi la liquidazione di un'unica imposta da versare o di un'unica eccedenza a credito rimborsabile o riportabile a nuovo a cura della controllante. A quest'ultima compete anche il riporto a nuovo dell'eventuale perdita consolidata. Il regime del consolidato fiscale consente di dare rilevanza, alle perdite consuntivate nel medesimo esercizio dalle società aderenti a tale regime se e nella misura in cui le stesse trovino compensazione con redditi delle altre società aderenti e di compensare finanziariamente le posizioni individuali a credito e a debito.

Il regolamento del compenso per il vantaggio trasferito dalle società in perdita alle società con reddito imponibile sarà effettuato centralmente dalla Cooperativa Muratori Reggiolo s.c. a luglio 2009, per cui il bilancio espone i saldi verso le società controllate con scadenza entro l'esercizio, rispettivamente a debito verso le società controllate che attribuiscono una perdita fiscale e a credito verso le società controllate che attribuiscono un reddito imponibile. Inoltre, il regolamento, da parte di Cooperativa Muratori Reggiolo delle partite debitorie e creditorie individuali che compongono il saldo IRES che verrà liquidato a luglio del prossimo esercizio (calcolato sul reddito che residua dopo la compensazione delle perdite) comporta l'iscrizione in bilancio di crediti/debiti netti a breve termine nei confronti delle società controllate aderenti al consolidato fiscale nazionale che riflettono la contropartita delle rispettive posizioni.

Inoltre, sempre nell'esercizio 2010 si è applicato, come negli esercizi precedenti, il regime della trasparenza fiscale di cui all'articolo 115 del Tuir ed al relativo Decreto Attuativo (D.M. 23/04/2004) e la cooperativa ha aderito a tale regime fiscale con la collegata S. Ilario Costruzioni per il triennio 2010-2012, Parco Ottavi S.p.a. per il triennio 2008-2010 e Centaurus s.r.l. per il triennio 2009-2011.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010

Contratti di leasing finanziario

Secondo il Principio Contabile Nazionale n.17 (Bilancio Consolidato) e secondo quanto previsto dal Codice Civile (così come modificato dal D.Lgs. n.6 del 17.1.2003 e successive modifiche ed integrazioni), i beni di investimento oggetto di contratti di leasing finanziario che prevedono un diritto di riscatto al termine della durata contrattuale, sono iscritti fra le immobilizzazioni ed ammortizzati, con decorrenza dalla data del contratto, secondo aliquote coerenti con quelle stanziare su analoghi beni di proprietà. Contestualmente viene iscritto un debito finanziario di pari importo che viene ridotto delle quote di capitale versate. Nel conto economico sono stornati i canoni pagati e sono iscritti per competenza gli oneri finanziari e le quote di ammortamento stanziare sul valore dei beni acquisiti in leasing.

Conti d'ordine

Le "garanzie reali e personali prestate" sono iscritte per un importo pari all'ammontare del debito residuo o di altra obbligazione garantita.

ALTRE INFORMAZIONI

Modifiche dei criteri di valutazione

Nel bilancio consolidato al 31 dicembre 2010 non si è proceduto alla modificazione di criteri di valutazione rispetto all'esercizio precedente.

Deroghe ai sensi del 4° comma art. 2423 C.C.

Si precisa che non si sono verificati casi eccezionali che abbiano richiesto deroghe alle norme di legge relative al bilancio ai sensi del 4° comma dell'art. 2423 C.C.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

COMMENTO ALLE PRINCIPALI VOCI DELL'ATTIVO

CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI

Rappresentano il debito dei soci per versamenti di capitale sociale sottoscritto per complessive € 7. Si tratta di 7/10 del capitale sociale ancora da versare per la società controllata Progresso srl per € 4, oltre alle quote da versare del capitale sociale della Capogruppo per € 3.

IMMOBILIZZAZIONI

Per le tre classi delle immobilizzazioni (immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie) sono stati predisposti appositi prospetti, riportati nell'apposita sezione "Allegati", che indicano per ciascuna voce i costi storici, i precedenti ammortamenti e le precedenti rivalutazioni e svalutazioni, i movimenti intercorsi nell'esercizio, i saldi finali nonché il totale delle rivalutazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Costi d'impianto e di ampliamento

La voce al 31 dicembre è così composta:

Costi di impianto e di ampliamento	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
Spese di costituzione	4	10	-6
Totale Costi di Impianto e Ampliamento	4	10	-6

Concessioni, licenze, marchi e diritti simili

La voce al 31 dicembre è così composta:

Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
Diritti di escavazione relativi a cave ghiaia e sabbia di proprietà di terzi o della Capogrupp, ammortizzati sulla base del materiale scavato			
- inserite nel P.A.E.			
- non inserite nel P.A.E.			
Ripristino ambientale			
Programmi software ammortizzati direttamente per la durata di 3 anni ed altri minori	26	13	13
Concessione per la gestione di una palazzina a Montecchio	298	311	-13
Concessione per la gestione palazzina ACER	90	95	-5
Concessione C.S.B.			
Totale Concessioni, Licenze, Marchi e Diritti Simili	414	419	-5

I decrementi complessivi per Euro 18 sono relativi :

- per Euro 13 all'ammortamento dell'immobile di proprietà del Comune a Montecchio, adibito ad affitti convenzionati e di cui la cooperativa ne ha la gestione per trent'anni;
- per Euro 5 all'ammortamento dell'immobile di proprietà di A.C.E.R. adibito ad affitti convenzionati e di cui la Cooperativa Muratori Reggiolo sc ha la gestione per venti anni;

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

Gli incrementi complessivi per Euro 13 sono relativi all'acquisto di nuovi programmi software da parte della Capogruppo.

Altre immobilizzazioni immateriali

La voce è così composta:

Altre immobilizzazioni immateriali	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
a. Costi sospesi per studi e progett. al fine di ottenere l'inserimento di cave nel P.A.E.	0	0	0
b. Frantoio di Gonzaga Chiarificatore (costi accessori al Leasing)	0	0	0
c. Frantoio di Gonzaga "costruzione vasche limi"	22	34	-12
d. Frantoio di Salvaterra (costi accessori al leasing)	0	0	0
e. Impianto di CLS Coviolo (costi accessori al leasing)	0	0	0
f. Costi per progettazione Imp. Elettrico Frantoi	4	4	0
g. Manut. automezzi (costi accessori al leasing)	0	0	0
h. Oneri Pluriennali su beni di terzi	0	0	0
i. Altre immobilizzazioni immateriali	0	0	0
m. Frantoio Montecchio (quota eccedenza al leasing)	0	0	0
Totale Altre immobilizzazioni immateriali	26	38	-12

Il decremento di € 12 rappresenta l'ammortamento della costruzione della vasca limi di Gonzaga.

Differenze di consolidamento

Sono iscritte in questa voce le differenze positive derivanti dallo storno delle partecipazioni nelle imprese controllate non iscritte in aumento o diminuzione di voci dell'attivo e del passivo, al netto degli ammortamenti. Rispetto all'esercizio precedente le allocazioni nella posta risentono in aumento dell'appostazione della differenza di consolidamento della società Immobiliare Tricolore srl per € 1.224 e in diminuzione della mancata evidenziazione della differenza della società CMR Immobiliare srl, uscita dall'area di consolidamento per € 339. Per quanto riguarda il Fondo ammortamento, questo risente, in negativo della non inclusione del valore degli ammortamenti sempre di CMR Immobiliare srl per € 339, oltre all'incremento della quota di ammortamento dell'anno della nuova inclusa nell'area, Immobiliare Tricolore srl per € 245. Le quote di ammortamento calcolate nell'esercizio sono pari a € 328. Il dettaglio è il seguente:

Partecipata	Allocazione	Fondo Ammortamento	Valore fine esercizio	Note
Centaurus	93	93	0	
Barletta srl	102	102	0	
Immobiliare Campogrande srl	200	200	0	
Tecnica srl	2	2	0	
Terminal srl	27	27	0	
Immobiliare Tricolore srl	1.224	245	979	
Totale	1.648	669	979	

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010

Vengono di seguito illustrati i criteri di ammortamento adottati per le varie voci delle immobilizzazioni immateriali:

Voce	Periodo
- Costi di impianto e ampliamento	5 anni
- Avviamento	5 anni
- Concessioni	in rapporto ai mc. scavati
- Costi di progettazione su cave	in rapporto ai mc. scavati
- Licenze Software	3 anni
- Altre	durata dei contratti cui si riferiscono
Differenza di consolidamento	5 anni

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Terreni e fabbricati

Voci di spesa	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
Terreni per Cave	21.952	23.633	-1.681
Fabbricati industriali e terreni pertinenziali	14.216	15.609	-1.393
Fabbricati civili	148	155	-7
Totale	36.316	39.397	-3.081

I "terreni per cave" appartengono alla Capogruppo per € 20.309 ed alla società Frantoio Bertozzi srl per € 1.643.

I fabbricati industriali e terreni pertinenziali includono, oltre al valore di sedi della Capogruppo con relativi terreni di pertinenza per complessive € 13.332, quello delle aree di pertinenza del frantoio e dei fabbricati della società Frantoio Bertozzi srl per complessive € 884.

Nel secondo esercizio precedente, al fine di rappresentare meglio il patrimonio aziendale la Capogruppo e la società Frantoio Bertozzi srl hanno provveduto, ai sensi del D.L. 185/2008, ad effettuare la rivalutazione volontaria relativamente ai terreni non ammortizzabili, ovvero quelli di pertinenza dei fabbricati e quelli agricoli di risulta dalle cave esaurite. Tale rivalutazione, con effetti anche fiscali, ha generato un incremento dell'attivo patrimoniale in capo alla Capogruppo pari ad € 6.663 ed in capo al Frantoio Bertozzi srl pari ad € 867. Quest'ultima società ha inoltre provveduto anche alla rivalutazione dei fabbricati per € 157 e dei terreni per Cava (in attività) per complessive € 1.593.

Impianti e macchinario

Complessivamente la voce degli "Impianti e macchinari" ha avuto un decremento pari ad € 214.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

I decrementi del periodo che fanno riferimento alla Capogruppo sono: le dismissioni di attrezzature per € 96 e agli ammortamenti per € 846. Si precisa inoltre che il fondo ammortamento ha subito un decremento di € 75 relativamente all'ammortamento delle attrezzature dismesse.

La voce ha subito inoltre la variazione di valore per effetto dell'inclusione del valore degli impianti e macchinari della società Frantoio Bertozzi srl. La stessa società, oltre ad apportare il valore netto dei suoi impianti per € 176 ha provveduto alla rivalutazione, nel secondo esercizio precedente, di cui al D.L. 185/2008, del frantoio per complessive € 175.

Attrezzature industriali e commerciali

La voce "Attrezzature industriali e commerciali" è aumentata nell'esercizio di Euro 6.079.

La voce include l'effetto patrimoniale netto, pari ad € 1.874, della contabilizzazione, secondo la metodologia finanziaria, di contratti di leasing mobiliari stipulati nei passati esercizi dalla Capogruppo.

Altri beni

La voce "Altri beni" si è decrementata rispetto al precedente esercizio di Euro 302, a causa del combinato effetto di nuovi acquisti e dell'ammortamento dell'esercizio.

Immobilizzazioni in corso e acconti

La voce "Immobilizzazioni in corso e acconti" è diminuita di € 122.

Le variazioni sono attribuibili interamente alla Capogruppo come evidenziato nel prospetto seguente:

Immobilizzazioni in corso e acconti	esercizio corrente	esercizio precedente	Variazioni
Acconti per cave	615	735	-120
Costi per immobilizzazioni materiali	14	16	-2
Totale	629	751	-122

La voce acconti per cave si è incrementata complessivamente di Euro 51, in parte per nuovi acconti ed in parte per lavori interni.

Il decremento complessivo dei costi per immobilizzazioni materiali di € 174 riguarda la riclassifica dei lavori interni all'impianto di calcestruzzo di Gonzaga per € 2, alla riclassifica dei costi di € 30 della cava Barletta nella cava di produzione Trinelli ed al rimborso della caparra di € 142 per la Cava Gamba.

Gli ammortamenti ordinari sono stati calcolati sulla base di aliquote ritenute rappresentative della residua possibilità di utilizzo delle relative immobilizzazioni materiali.

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

Di seguito si evidenziano le aliquote applicate:

Voce	ALIQUOTE 2010	ALIQUOTE 2009
Terreni e fabbricati:		
- terreni per cave	Sulla base dei mc. scavati	Sulla base dei mc. scavati
- fabbricati e terreni di pertinenza	1,50%	1,50%
Impianti e macchinario:		
- attrezzature macchinari e impianti specifici	7,50%	7,50%
- costruzioni leggere e impianti generici	6,25%	6,25%
- ponteggi	5%	5%
- impianti di betonaggio	7,50%	7,50%
- macch. e attrezz. impianti di betonaggio	7,50%	7,50%
- macch. e attrezz. Frantoio	7,50%	7,50%
- impianto per conglomerati bituminosi	20%	20%
- attrezzature per escavazione di sabbia		
Attrezzature industriali e commerciali:		
- attrezzatura varia e minuta	20%	20%
- casseforme metalliche	25%	25%
Altri beni:		
- macchine e mobili d'ufficio	6%	6%
- macch. elettr. ed elettrom. d'ufficio	20%	20%
- automezzi, escavatori e pale meccaniche	15%	15%
- autovetture, motoveicoli e simili	25%	25%
- costr. leggere, baracche e tettoie	7,50%	7,50%
- beni strumentali inf. 1 milione	100%	100%
- telefoni cellulari	15%	15%

Per i beni della Capogruppo entrati in funzione nel corso dell'esercizio le aliquote sopra riportate sono state ridotte del 50%.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Partecipazioni

La voce accoglie partecipazioni in imprese collegate valutate con il metodo del patrimonio netto, ed in altre imprese.

Tali partecipazioni sono state classificate tra le immobilizzazioni finanziarie in quanto corrispondono ad investimenti duraturi operati prevalentemente per motivi strategici.

In allegato è stato predisposto un apposito elenco indicante per ciascuna impresa controllata e collegata le informazioni richieste al punto 5 dell'art. 2427 C.C.

In dettaglio le partecipazioni componenti il saldo di bilancio risultano essere le seguenti (in migliaia di €):

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

Partecipazioni in Imprese collegate	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
CENTAURUS srl	207	148	59
CONSACER soc. consortile p.a.	12	48	-36
CORECO (consorzio)	13	13	0
IMMOBILIARE B. CROCE srl	0	23	-23
GEOTER MANTOVA srl	62	74	-12
GONZAGA spa	25	47	-22
S.ILARIO COSTRUZIONI srl	318	323	-5
MONTANARI IMMOBILIARE srl	69	69	0
POLIS 2000 srl	110	115	-5
RECOS srl	113	0	113
IMMOBILIARE SECCHIA srl	174	115	59
SEFRAG srl	6	26	-20
IMMOBILIARE SUZZARESE spa	1.598	1.608	-10
IMMOBILIARE CAMPOGRANDE srl	174	246	-72
TERMINAL srl	106	0	106
Millenaria fotovoltaica srl	11	0	11
Eurocastings spa	453	925	-472
Consortile C.Poma s.cons.	4	0	4
Albacem srl	67	67	0
Tecnica Immobiliare srl	38	0	38
Consorzio Scandiano zerosei s.c.	47	0	47
Esperidi	304	0	304
Fondo	-1.098	-260	-838
Totale	2.813	3.587	-774

Altre Imprese	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
C.C.F.S. S.c.r.l.	92	183	-91
C.C.C.	20	20	0
Il Bettolino s.c.	100	100	0
I Tulipani srl	30	30	0
Boorea S.c.r.l.	76	111	-35
Coop. Immobiliare A. Bellelli	50	99	-49
Conscoop Forlì S.c.r.l.	20	20	0
Immobiliare Mirabello 2000 S.p.A.	17	17	0
Aree residenziali	92	92	0
LeaseCoop.	49	98	-49
Finanza Lavoro	98	154	-56
Antichi Poderi srl	60	60	0
CCPL spa	2.090	1.419	671
I Ciclamini srl	225	225	0
Altre minori	178	2.068	-1.890
Totale Altre Imprese	3.197	4.696	-1.499

Tra le variazioni più significative intervenute nel corso dell'esercizio relativamente alle partecipazioni in società collegate evidenziamo la riclassifica dalle imprese controllate della società CMR Immobiliare srl a seguito della cessione del 55% delle quote di partecipazione totalitaria a terzi.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

Imprese Collegate

Le partecipazioni in imprese collegate evidenziano un decremento di Euro 774.

La valutazione a patrimonio netto delle partecipazioni in imprese collegate comporta in complesso l'attribuzione di un minor valore derivante dai risultati netti delle partecipate che hanno inciso in quota parte.

Altre Imprese

Rispetto al precedente esercizio si evidenzia un decremento complessivo di Euro 1.499.

Tra le variazioni più significative intervenute nel corso dell'esercizio relativamente alle partecipazioni in altre imprese minori, evidenziamo la cessione della quota pari al 10,35% della partecipazione nella società I Girasoli srl pari ad € 1.988 da parte della società CMR Immobiliare srl. Gli altri scostamenti sono evidenziati in tabella.

Crediti

La voce in oggetto accoglie principalmente crediti derivanti dalla concessione di prestiti che, indipendentemente dalla loro durata, rappresentano forme di impiego di capitale stabilmente destinato a questa funzione da parte del Gruppo ed a fine esercizio è così composta (in migliaia di €):

Crediti verso imprese collegate	Saldo esercizio corrente	Esig. entro 1 anno	Esig. da 1 a 5 anni	Esig. oltre 5 anni	Saldo esercizio prec.	Variazioni Esercizio
Immob. Suzzarese S.p.A.				0	1.684	-1.684
Parco Ottavi srl	907		907	0	907	0
Ass. in Partecipazione CCPL	21	21		0	21	0
Ass. in Partecipazione C.G.I.	452	452		0	452	0
Totale	1.380	473	907	0	3.064	-1.684

Come evidenziato nella tabella riepilogativa la variazione in diminuzione è relativa al rimborso complessivo del prestito concesso alla collegata Immobiliare Suzzarese spa di € 1.684.

Crediti verso altri	Saldo esercizio corrente	Esig. entro 1 anno	Esig. da 1 a 5 anni	Esig. oltre 5 anni	Saldo esercizio prec.	Variazioni Esercizio
Depositi Cauzionali	221	221			219	2
C/C CCFR 104/2 Vinc.	1.911	1.911			1.911	0
Caparre	50	50			50	0
CCFS 104 0 Vinc.	3.100	3.100			6.100	-3.000
Hypo c/ipotec. Vecchia Puglia	251	251			400	-149
CCFS 104-01 Vinc.	4.500	4.500				4.500
Chempion europe spa	85	85				85
Cooperativa Sociale Il Bettolino sc	740	50	690		1.190	-450
Totale	10.858	10.168	690		9.870	988

Per i crediti sopraelencati non sono state effettuate rettifiche di valore.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010

L'incremento nelle immobilizzazioni finanziarie della voce crediti verso altri, riconducibile totalmente alla Capogruppo, è dovuto all'aumento delle cauzioni provvisorie di € 2, all'apertura di un conto corrente presso il C.C.F.S. di € 4.500, garantito dal pegno sulle quote della CMR Immobiliare srl ed all'acconto pari ad € 85 per l'acquisto di quote di una Newco con la Chempion Europe spa.

I decrementi per complessivi € 3.599 sono riconducibili alla riduzione del c/c di € 149 a garanzia delle linee di credito concesse da Hypo, al rimborso di € 3.000 del conto corrente con il C.C.F.S. acceso per l'opzione di acquisto della quota del 31,65% della società I Girasoli spa ed al rimborso di parte del prestito della Cooperativa Sociale Il Bettolino per € 450.

ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze

La voce in oggetto a fine esercizio è così composta:

Rimanenze Finali	Importo Lordo	Fondo Rischi	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
Materie prime sussidiarie e di consumo	4.511		4.511	3.692	819
Prodotti in corso di lavorazione	12.813		12.813	58.888	-46.075
Prodotti finiti e merci	18.795		18.795	51.441	-32.646
Acconti	21.256		21.256	15.021	6.235
Totale	57.375		57.375	129.042	-71.667
Lavori in corso su ordinazione	95.247	278	94.969	75.888	19.081
Totale Rimanenze	152.622	278	152.344	204.930	-52.586

La valutazione delle rimanenze finali di magazzino a costo medio ponderato non presenta differenze apprezzabili rispetto ad una valutazione a costi correnti.

I "lavori in corso su ordinazione" rappresentano commesse ultrannuali relative ad edilizia commerciale, residenziale ed infrastrutturale e sono valutati a ricavo secondo il metodo della percentuale di completamento.

L'esposizione nello stato patrimoniale è al lordo degli anticipi ricevuti, iscritti nell'apposita voce del passivo "acconti"; l'esposizione al netto degli anticipi coperti da produzione è la seguente:

Lavori ultrannuali	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
Commesse ultrannuali	94.969	75.888	19.081
- anticipi coperti da produzione	84.574	68.296	16.278
Totale Netto	10.395	7.592	2.803

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

Il sensibile decremento delle voci "Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati", che comprende le aree edificabili, è principalmente da imputare alla vendita di parti di tali aree. Inoltre va precisato che nell'esercizio la Cooperativa ha ulteriormente ridotto le iniziative immobiliari a favore dei lavori privati e dei lavori pubblici.

Si evidenzia che nell'esercizio la Capogruppo ha provveduto alla capitalizzazione degli oneri finanziari pari ad € 123 per finanziamenti accesi per acquisire aree edificabili.

Il decremento della voce "Prodotti finiti e merci", che include le unità immobiliari completate, è principalmente riconducibile alle vendite delle unità ultimate dell'edilizia immobiliare, come prima evidenziato.

L'incremento della voce "Lavori in corso su ordinazione" di € 19.081 è da imputare prevalentemente al maggior stato di avanzamento delle commesse su ordinazione in essere al 31.12.2010 ed ai già accennati nuovi obiettivi della Capogruppo che si rivolge ora prevalentemente ai lavori pubblici ed ai lavori privati.

CREDITI

Crediti verso clienti

Tale voce a fine esercizio è così composta:

Crediti Verso Clienti	Lordo	Svalutazione	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazione
Esigibili entro l'anno successivo	41.407	2.696	38.711	43.142	-4.431
Esigibili oltre l'esercizio successivo	4.830		4.830	4.830	0
Totale	46.237	2.696	43.541	47.972	-4.431

I crediti verso clienti esigibili entro l'esercizio successivo sono relativi a normali operazioni di vendita e sono esclusivamente verso clienti nazionali. Le società del Gruppo svolgono la loro attività principale nelle province di Reggio Emilia, Modena, Parma, Mantova ed ultimamente con l'aumento dei lavori pubblici in capo alla Capogruppo, anche nelle province di Brescia, Bergamo e Milano.

Tali crediti sono tutti esigibili entro cinque anni.

I crediti verso clienti esigibili oltre l'esercizio successivo sono imputabili alla Capogruppo e sono rappresentati dalla dilazione di pagamento di un appezzamento di terreno edificabile a Reggio Emilia che verrà effettuato dopo nove mesi dalla data del rilascio del permesso di costruire ipotizzato a fine 2011. Tale somma è garantita da idonea fidejussione bancaria rilasciata dalla Banca Popolare dell'Emilia Romagna.

Le svalutazioni si riferiscono al Fondo Svalutazione Crediti calcolato analizzando le perdite che possono ragionevolmente verificarsi dei crediti esposti in bilancio. Tale svalutazione è imputabile per € 2.686 alla Capogruppo e la restante parte pari ad € 10 alla controllata Frantoio Bertozzi srl.

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

Crediti verso imprese collegate

La voce in oggetto accoglie i crediti non immobilizzati ed a fine esercizio è così composta.

Crediti verso imprese Collegate	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
CREDITI COMMERCIALI:			
- Eurocastings spa	1.670	1.498	172
- Gonzaga S.p.A.	12	12	0
- Consorzio CO.RE.CO	442	604	-162
- Immobiliare Secchia S.r.l.	36	923	-887
- Parco Ottavi spa	205	290	-85
- Immobiliare Suzzarese S.p.A.	195	139	56
- Montanari Immobiliare S.r.l.	0	226	-226
- Consacer Soc. Cons. P.A.	0	2	-2
- Centraurus srl	24	83	-59
- C.G.S. srl	2.247	4.375	-2.128
- Sant'Ilario Costruzioni srl	2	5	-3
- Recos srl	71	71	0
- Millenaria fotovoltaico	1.210	0	1.210
- Tecnica Immobiliare srl	109	0	109
- Immobiliare Campogrande srl	125	730	-605
- Immobiliare Benedetto Croce srl	0	4	-4
Totale Crediti commerciali	6.348	8.762	-2.414
CREDITI FINANZIARI:			
- Com-Art S.r.l.			
- Immobiliare Secchia s.r.l.	3.669	1.590	2.079
- S. Ilario Costruzioni s.r.l.	160	100	60
- Recos S.r.l.	496	559	-63
- Gualtieri Costruzioni srl		0	
- Immobiliare Campogrande srl	892	977	-85
- Sefrag srl	231	196	35
- Centaurus srl	1.040	840	200
- Gonzaga spa	194	194	0
- Montanari Immobiliare srl	1.350	1.350	0
- CMR Immobiliare srl	33.985	0	33.985
- Geoter Mantova srl	37	22	15
- Consorzio Co.Re.Co.	1.775	1.625	150
Totale crediti finanziari	43.829	7.653	36.176
TOTALE CREDITI VERSO COLLEGATE	50.177	16.415	33.762

I suddetti crediti, che non presentano degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo, sono tutti recuperabili e pertanto su di essi non sono state effettuate rettifiche di valore.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

I crediti commerciali verso collegate si riferiscono principalmente ai crediti maturati dalla Cooperativa Muratori Reggiolo s.c. a fronte dei corrispettivi per i lavori edili in appalto.

L'incremento dei crediti finanziari verso imprese collegate è principalmente dovuto alla riclassifica della società CMR Immobiliare srl dalle imprese controllate alle collegate con la conseguente iscrizione tra i crediti finanziari dell'importo dei finanziamenti pari ad € 33.985.

Crediti tributari

I "crediti tributari" che ammontano ad un importo di Euro 1.030 sono attribuibili alla Capogruppo quanto ad € 753 e rappresentano maggiori versamenti relativamente ad IVA di Gruppo per € 697, oltre ad altri crediti verso l'erario per ritenute d'acconto ex. Art. 25 D.L. 78/210 per € 54, per ritenute d'acconto su interessi attivi bancari per € 1 ed altre ritenute per € 1.

Relativamente alle controllate si registrano ulteriori crediti tributari per € 277.

Attività per imposte anticipate

Le imposte anticipate risultano essere complessivamente pari ad Euro 1.031 e sono costituite dagli stanziamenti effettuati dalla Capogruppo, ai soli fini Ires, sui costi di ripristino delle Cave imputati a conto economico nel bilancio chiuso al 31.12.2010 per € 196, oltre all'incremento dell'anno del Fondo Svalutazione Crediti tassato per € 245. Inoltre la controllata Frantoio Bertozzi srl ha stanziato in bilancio imposte anticipate Ires e Irap sulla variazione in aumento temporanea pari ad € 543 generatasi a seguito dell'ultimazione dei lavori di scavo su di una cava ormai ultimata il cui valore era stato oggetto di rivalutazione nel secondo esercizio precedente.

L'effetto fiscale dello stanziamento Ires dell'anno risulta essere pari al 27,50%, ovvero ad € 270 e quello ai fini Irap, pari al 3,90% calcolato solo sulla variazione del Frantoio Bertozzi srl ad € 21.

Le rettifiche in diminuzione dei crediti per imposte anticipate Ires sono state generate, relativamente agli utilizzi dell'anno, dal sostenimento di costi per ripristino cave per € 63, dall'utilizzo del fondo svalutazione crediti tassato per € 74, oltre all'imputazione delle quote di spese di rappresentanza degli esercizi precedenti per € 24. L'effetto fiscale complessivo degli utilizzi del fondo risulta essere pari ad € 38.

Per quanto riguarda i crediti per imposte anticipate Irap si precisa che non risultano esservi stati stanziamenti nell'anno, mentre il decremento è imputabile alle quote di competenza dell'anno delle spese di rappresentanza degli esercizi precedenti.

Al 31 dicembre 2010 non sono state stanziaste imposte anticipate su riserve in sospensione d'imposta, soggette a tassazione in caso di distribuzione o di utilizzo, in quanto non ne è prevista la distribuzione o l'utilizzo.

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

Crediti verso altri

Tale voce risulta essere così composta:

Crediti Verso Altri	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio prec.	Variazioni
Crediti finanziari verso partecipate minori:			
- Padana Costruire S.r.l.	2	2	0
- Terminal srl	1.488	0	1.488
- Cooperativa il Tetto	26	26	0
- Aree Residenziali srl	356	356	0
- Prestito Il Ponte (da Tecnica Immobiliare srl)	0	630	-630
Totale crediti verso partecipate minori	1.872	1.014	858
Crediti verso altri:			
- crediti verso fornitori	865	1.402	-537
- credito Coabita x mutuo S.Croce	3.020	3.551	-531
- crediti verso Istituti Previdenziali	103	177	-74
- credito verso comuni a scomputo oneri urbaniz.	382	448	-66
- Depositi cauzionali	3	8	-5
- Caparre x acquisti immobiliari	104	185	-81
- Credito v.so Tecnica Immobiliare srl (o.e.s.)	5.122	0	5.122
- Crediti diversi	610	660	-50
Totale crediti verso altri	10.209	6.431	3.778
TOTALE CREDITI VERSO ALTRI	12.081	7.445	4.636

Di tali crediti l'unico che risulta incassabile oltre l'esercizio successivo è quello verso Tecnica Immobiliare srl per € 5.122.

L'incremento dei crediti verso altri è stato determinato dall'iscrizione del credito verso Terminal srl er € 1.488 per un finanziamento già concesso alla società ex controllata. Tale finanziamento verrà rimborsato dalla Controllante entro il 30.04.2011 quando verrà perfezionata la cancellazione dell'ipoteca e verrà ceduta la parte residua delle quote, pari al 10%, ancora detenuta.

La diminuzione dei crediti verso fornitori è riconducibile essenzialmente alla riduzione di anticipi versati.

I crediti verso Comuni per scomputo oneri sono relativi a lavori già eseguiti dalla cooperativa nei confronti dei Comuni di Casalgrande e Guastalla che verranno regolati con lo scomputo di oneri di urbanizzazione dei fabbricati che la Cooperativa edificherà nei comuni stessi, come previsto dalle convenzioni stipulate.

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Disponibilità Liquide

Al 31 dicembre, tale raggruppamento è così composto:

	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio prec.	Variazioni
- Depositi bancari e postali	453	361	92
- Cassa contante	52	43	9
- Cassa assegni	16	2	14
Totale valori in cassa	521	406	115
Depositi presso cooperative e consorzi:	1.492	3.365	-1.873
Totale	2.013	3.771	-1.758

I decrementi rispetto al precedente esercizio sono principalmente imputabili al rimborso del deposito del c/c improprio 104/4 del C.C.F.S. da parte della Controllante di € 3.354, relativo all'incasso della fattura di vendita della società partecipata I Girasoli srl ed alla diminuzione del deposito postale di € 40.

L'incremento delle disponibilità liquide è dovuto principalmente all'aumento del c/c improprio 104/2 del C.C.F.S. di € 1.100, per una maggior disponibilità concessa dal Consorzio stesso relativamente all'incasso delle fatture di vendita effettuata delle quote di partecipazione della CMR Immobiliare srl ed alla disponibilità di € 362 in essere sul c/c improprio del C.C.C. relativamente ad una fattura di lavori effettuati per il comune di Cernusco sul Naviglio.

L'analisi delle variazioni intervenute nella posizione finanziaria è effettuata nell'allegato Rendiconto Finanziario.

RATEI E RISCONTI

Al 31 dicembre tale raggruppamento è così composto:

	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio prec.	Variazioni
Ratei attivi:			
- interessi attivi	0	1	-1
Totale ratei attivi	0	1	-1
Risconti attivi:			
- interessi su cambiali finanziarie	309	377	-68
- altri	403	295	108
Totale risconti attivi	712	672	40
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	712	673	39

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DEL PASSIVO

PATRIMONIO NETTO

La movimentazione delle poste componenti il patrimonio netto viene fornita in allegato. Commentiamo, di seguito, le principali poste componenti il patrimonio netto e le relative variazioni.

Capitale sociale

Il capitale sociale esposto nello stato patrimoniale consolidato è rappresentativo del capitale sociale della Capogruppo Cooperativa Muratori Reggiolo S.c., il cui ammontare è variabile e risulta suddiviso in quote il cui valore nominale rientra nei limiti consentiti dalle leggi vigenti.

Al 31 dicembre 2010 il capitale sociale di € 4.002 è così suddiviso:

CAPITALE SOCIALE	2010	2009	VARIAZIONI
Soci Lavoratori	1.409	1.178	231
Soci Sovventori	2.593	2.843	-250
Totale	4.002	4.021	-19

Le principali variazioni sono dovute:

- decremento per recesso da parte dei soci cooperatori per Euro 32;
- incrementi per ammissione nuovi soci o ulteriore sottoscrizione di capitale sociale da parte dei soci cooperatori € 263;
- decremento per rimborso azioni socio sovventore (stock Options) per Euro 250.

Si evidenzia che nei mesi di Febbraio e Marzo 2011, su proposta di alcuni soci della Capogruppo, con l'avvallo del Consiglio di Amministrazione, circa il novanta per cento dei soci lavoratori ha aderito ad una sottoscrizione volontaria del capitale sociale. Tale proposta prevede che ogni socio lavoratore sottoscriva un importo corrispondente ad una parte della propria retribuzione netta per 24 mensilità. Il versamento potrà essere fatto anche in modo dilazionato entro 24 mesi oppure all'atto della sottoscrizione a discrezione dei singoli soci. Pertanto il capitale sociale della Capogruppo in questi mesi si è incrementato di circa € 740.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010

Riserve di rivalutazione

Al 31 dicembre 2010 sono iscritte per un ammontare complessivo di € 6.984, formate dai saldi attivi di rivalutazione monetaria, conseguenti all'applicazione delle seguenti leggi:

	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio prec.	Variazioni
Legge n. 72 del 19.3.1983	396	396	0
Legge n. 576 del 2.12.1977	25	25	0
Riserva di rivalutazione DL 185/2008	6.563	6.536	0
Totale	6.984	6.984	0

Riserva legale ordinaria indivisibile

L'incremento verificatosi nella riserva legale indivisibile, prevista dall'art. 12 della Legge 904/77, corrisponde alla destinazione dell'utile dell'esercizio 2009 per € 740 al netto della quota del 3% destinata al fondo per lo sviluppo della cooperazione previsto dalla legge 59/92, pari a Euro 30, alla remunerazione del Capitale Sociale di € 243.

Riserve statutarie

Comprende esclusivamente la riserva straordinaria originatasi in precedenti esercizi in seguito all'incorporazione della Cooperativa Muratori di Castellarano.

Altre riserve

La composizione di tale raggruppamento è la seguente:

VII. Altre riserve:	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio prec.
Fondo riserva tassato	5	5
Fondi vari	114	114
Fondo mutualistico	3	3
Fondo studi e prom. coop.ve		
F.do riacquisto azioni soci sovventori	100	100
Totale	222	222

Le riserve di cui sopra, che risultano di fatto essere parte del patrimonio netto della Capogruppo, le riserve statutarie e quelle di rivalutazione non sono disponibili per la distribuzione ai soci, così come non è disponibile l'eventuale utile netto d'esercizio, se non per la parte prevista dalle norme che regolano la cooperazione e dallo statuto.

Riserva di consolidamento

Include gli effetti economici espressi dai precedenti consolidamenti.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

Disponibilità delle riserve

Le riserve di cui sopra, in gran parte riferibili alla Capogruppo, le riserve statutarie e quelle di rivalutazione non sono disponibili per la distribuzione ai soci, così come non è disponibile l'eventuale utile netto d'esercizio, se non per la parte prevista dalle norme che regolano la cooperazione e dallo statuto.

Lo statuto sociale della Capogruppo prevede quanto segue:

- a) divieto di distribuzione di dividendi superiore al limite stabilito dalla legge.
- b) divieto di distribuzione delle riserve fra i soci durante la vita sociale.
- c) devoluzione, in caso di scioglimento della Cooperativa, dell'intero patrimonio sociale, dedotto soltanto il capitale versato ed i dividendi eventualmente maturati, per scopi di pubblica utilità conformi allo spirito mutualistico.

Non è stato effettuato alcun accantonamento a fronte delle riserve a titolo di imposta sostitutiva in relazione a quanto previsto dal D. Lgs. del 18 dicembre 1997 in quanto non si ritiene che la legge suddetta sia applicabile alla Capogruppo o in quanto non esistono i presupposti per l'applicazione per quanto riguarda i bilanci civilistici delle società controllate.

Utile (perdita) del Gruppo

Accoglie il risultato consolidato del periodo.

FONDI PER RISCHI E ONERI

La voce "Fondi per rischi ed oneri" è aumentata, rispetto al precedente esercizio, di circa € 79.

- il fondo per imposte differite risulta essere pari ad € 225 ed è costituito, per € 85 da un fondo imposte stanziato a fronte di imposte di registro probabili relative a contenzioso per anni precedenti e per € 140 dall'effetto fiscale derivante dalle rettifiche di consolidamento relative principalmente alla contabilizzazione in base alle metodologia finanziaria dei contratti di leasing;

Altri fondi per rischi e oneri: nell'esercizio si è provveduto ad stanziare:

- Fondo rischi cause in corso pari ad Euro 450 corrisponde allo stanziamento fatto dalla Capogruppo per la potenziale passività derivante dalla causa promossa da Autobrennero nei confronti del lodo arbitrale.
- Altri fondi per rischi ed oneri per i quali nell'esercizio si è provveduto a stanziare una ulteriore quota al fondo per ripristino cave di Euro 197. Il decremento, sempre dell'esercizio, è dovuto all'utilizzo del fondo per Euro 74 per il ripristino di parte di alcune cave, ovvero la Cava Trinelli, la Cava Università e la Cava S. Lorenzo. Tali costi di ripristino delle cave sono stati conteggiati in proporzione alle quantità scavate fino al 31.12.2009.

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

La movimentazione del trattamento di fine rapporto di lavori subordinato nel corso dell'esercizio è stata la seguente:

	Saldo esercizio corrente	Rilcassifiche	Accantonamenti Rivalutaz. Monet.	Utilizzi	Saldo eserc. prec.	Variazioni
Dirigenti	285		7		278	7
Impiegati soci	2.274	46	58	-31	2.201	73
Operai soci	1.450	-46	37	-189	1.648	-198
Operai non soci	2		7	-5	0	2
Impiegati non soci						
Totale	4.011	0	109	-225	4.127	-116
Dip. Frantoio Bertozzi srl	102		16	-29	115	-13
Totale	4.113		125	-254	4.242	-129

Il saldo al 31 dicembre 2010 è al netto di anticipi erogati dalla capogruppo sul trattamento di fine rapporto per Euro 743.

Il decremento pari ad € 225 corrisponde all'utilizzo per licenziamenti da parte della Capogruppo e l'incremento attribuibile alla stessa pari ad € 109 è stato generato dalla rivalutazione monetaria del fondo azienda in essere al 31.12.2009.

Il Decreto legislativo 5 dicembre 2005 n. 252 prevede, per le aziende con più di cinquanta dipendenti, l'obbligo di versare tutto il T.F.R. maturato o presso i fondi di previdenza complementare, oppure ai fondi chiusi o all'INPS in base alle scelte dei dipendenti. La somma versata a tali fondi dalla Capogruppo nell'esercizio 2010 è stata di complessive Euro 628.

DEBITI

Commentiamo di seguito la composizione ed i movimenti dell'esercizio delle voci che compongono tale raggruppamento.

Debiti verso soci per finanziamenti

I debiti verso soci per finanziamenti è una nuova voce introdotta dal D. Lgs 17 gennaio 2003, n.6. In tale voce sono state inserite le cambiali finanziarie emesse dalla Capogruppo per Euro 23.070. Tali effetti, del valore unitario non inferiore a Euro 52, sono sottoscritti completamente da soci, hanno una durata compresa tra i 3 e i 12 mesi e sono garantite nella misura del 50% da fidejussioni bancarie come previsto dalla circolare della Banca d'Italia.

In questa voce è inoltre allocato il debito verso il socio Welfare Italia della società Progresso srl.

Debiti verso banche

I debiti verso banche sono così costituiti:

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

	Esig. entro esercizio	Esig. da 1 a 5 anni	Esig. oltre i 5 anni	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio prec.	Variazioni
Conti correnti passivi	16.204			16.204	14.751	1.453
Mutui assistiti da garanzie reali	4.268	20.643	8.725	33.636	73.641	-40.005
Altri finanziamenti	9.590	3.855		13.445	23.914	-10.469
Anticipi su fatture ed altri	3.346			3.346	1.804	1.542
TOTALE DEBITI	33.408	24.498	8.725	66.631	114.110	-47.479

I debiti verso banche sono complessivamente diminuiti rispetto al precedente esercizio di circa € 47.479.

L'analisi delle variazioni intervenute nella posizione finanziaria è riflessa nell'allegato rendiconto finanziario.

Dall'analisi delle principali variazioni intervenute nell'esercizio si evidenzia che i debiti verso banche per conti correnti, sono incrementati di € 1.453. Il saldo di Euro 16.204 dei c/c passivi è coperto abbondantemente dal portafoglio ri.ba. presentato.

Relativamente ai mutui assistiti da garanzie reali, la variazione complessiva in diminuzione comprende quella attribuibile alla Capogruppo che risulta essere pari ad Euro 16.969 ed è dovuta, oltre ai rimborsi delle rate in scadenza, principalmente alle seguenti operazioni:

Estinzioni e/o riduzioni Capogruppo:

- Banca Popolare di Vicenza estinto per complessivi 6.435 in parte per Euro 5.475 con accollo alla collegata CMR Immobiliare srl relativamente agli acquisti da lei effettuati nell'esercizio ed Euro 959 per rate e/o restrizioni necessarie per le vendite ai clienti terzi;
- Hypo Group estinto totalmente per Euro 1.000 in quanto i terreni oggetto del finanziamento (area industriale-artigianale a Gattatico) sono stati alienati nell'esercizio;
- Banca Monte Paschi di Siena ridotto per Euro 3.000 per restrizione ipotecaria su immobili successivamente alienati;
- Barclays estinzione totale per Euro 4.000 stipulato su fabbricati che in parte nell'esercizio sono stati venduti alla Tecnica Immobiliare;
- Banca Popolare dell'Emilia Romagna riduzione per Euro 2.640 per accollo mutuo a CMR Immobiliare ed Euro 1.481 per riduzione e successiva vendita a clienti terzi il tutto relativamente all'intervento a Reggio Emilia denominato Borgo Blu;
- Banca Popolare dell'Emilia Romagna mutuo ex cantine Scandiano riduzione di euro 750 per accollo mutuo a CMR Immobiliare relativamente all'area urbanizzata acquistate nell'esercizio;

Nuove Erogazioni Capogruppo:

- Unicredit Banca su diversi terreni adibiti all'attività estrattiva, della durata di 96 mesi, erogato nell'esercizio per Euro 4.750 e con saldo al 31.12 pari ad Euro 4.435;
- Banca CARIGE s.p.a. sui lotti di terreno edificabili siti a Reggio, Guastalla e Fabbrico, della durata di anni 10 erogato nell'esercizio e con saldo al 31.12 pari ad Euro 2.000;

Capogruppo COOPERATIVA MURATORI REGGIOLO S.c.

Sede Legale: Via G. di Vittorio, 2 – Angolo Via Grandi, 1 - 42046 REGGIOLO (R.E.)

Costituita il 01/06/1907 – Durata fino al 2100

Iscritta al Registro delle Imprese di Reggio Emilia Codice Fiscale e Numero di Iscrizione 00124610353

Iscritta all'Albo Cooperative al n° A107726 e R. E. A di R. E. n° 9183

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

Il decremento degli altri finanziamenti di Euro 8.950 è dovuto alla rotazione delle linee in ammortamento, al rimborso dei finanziamenti legati all'edilizia immobiliare.

I mutui sono garantiti da ipoteche iscritte sugli immobili della Cooperativa per un valore complessivo di Euro 70.395.

La sensibile diminuzione dei debiti verso banche risente della mancata allocazione, rispetto al precedente esercizio dei debiti imputabili alle ex. controllate CMR Immobiliare srl e Terminal srl.

Debiti verso altri finanziatori

I debiti verso altri finanziatori sono così costituiti:

Debiti verso altri finanziatori	Saldo esercizio corrente	Esig. entro esercizio	Esig. da 2 a 5 anni	Esig. oltre 5 anni	Saldo esercizio prec.	Variazioni
C.C.F.S.	13.544	13.544			937	12.607
Debiti finanziari verso società di leasing	6.432	376	6.056		1.319	5.113
Totale	19.976	13.920	6.056		2.256	17.720

I debiti finanziari verso società di leasing derivano dalla contabilizzazione dei contratti con tali società secondo la metodologia finanziaria. I debiti verso altri finanziatori sono complessivamente aumentati, rispetto al precedente esercizio, di € 17.720.

Acconti

Accoglie gli acconti ricevuti da clienti della Capogruppo a fronte di S.A.L. su lavori in appalto per circa € 67.407 a fronte di iniziative immobiliari per conto proprio per circa € 2.457.

Debiti verso fornitori

Rispetto al saldo dell'esercizio precedente si registra un incremento pari ad € 2.479, dovuto principalmente all'aumento della produzione ed al posticipo dei pagamenti sino a 120 giorni. Si precisa che tali debiti sono tutti rivolti a fornitori nazionali.

Non emergono importi aventi scadenza oltre l'esercizio successivo.

Debiti verso imprese collegate

Nella voce sono comprese:

- le fatture di acconto emesse alle società collegate per € 23.680 che sono aumentate principalmente a seguito della riclassifica nella voce della società ex controllata CMR Immobiliare srl;
- la fattura di ribaltamento costi da ricevere da CO.RE.CO. per € 66, per le fatture emesse da Consacer per ribaltamento costi per € 3;
- i debiti per fatture emesse da Parco Ottavi per € 1.390 e Geoter Mantova srl per € 40;

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010

- i debiti a fronte della sottoscrizione di capitale sociale non ancora versato ad Albacem srl per € 35, al Consorzio Scandiano Zerosei s.c. per € 35 e a Millenaria Fotovoltaico srl per € 13.

Debiti tributari

La composizione della voce è la seguente:

Debiti Tributari	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
Esattoria c/imposte IRPEF	477	528	-51
Ritenute d'acconto da versare	36	22	14
Erario c/imposte IRES/IRAP	1.402	3	1.399
Debiti tributari	21	70	-49
Erario c/IVA	242	0	242
Imposte sostitutive	0	47	-47
Totale	2.178	670	1.508

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Tale voce si riferisce ai debiti dovuti a fine anno verso tali istituti per le quote a carico delle società del Gruppo ed a carico dei dipendenti per i salari e gli stipendi di dicembre 2010.

Altri debiti

La composizione della voce è la seguente:

Altri Debiti esigibili entro l'esercizio successivo	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
Soci c. quota di rimborsare	31	42	-11
Caparre confirmatorie	3.852	629	3.223
Debiti verso dipendenti per salari e stipendi	501	412	89
Debiti per ferie maturate e non godute	788	871	-83
Debiti verso soci per interessi sul prestito sociale	800	870	-70
Debiti vs. ex soci per prestiti da rimborsare	2	2	0
Compensi amministratori	34	30	4
Debiti verso Co.Co.Co. per compensi	6	10	-4
Depositi cauzionali	51	51	0
Altri	1.586	2.185	-599
Debiti per acquisto Aree garantiti da fidejussioni	866	2.658	-1.792
Totale	8.517	7.760	757

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

L'incremento della voce di € 757, come sopra evidenziato, è riconducibile a diversi fattori, i principali sono: € 1.792 per pagamenti effettuati nell'esercizio dalla Capogruppo relativi ai debiti per l'acquisto di aree e/o quote di società già rogiate, ma con pagamenti dilazionati e garantiti da fidejussioni bancarie; € 70 relativi alla riduzione degli interessi sul prestito sociale dovuti alla diminuzione dei tassi ed alla diminuzione degli altri debiti per € 599.

Si evince dalla tabella suesposta l'incremento significativo delle caparre confirmatorie per € 3.223 a seguito dell'aumento dei compromessi di vendita dei fabbricati di edilizia immobiliare o terreni da rogitare nel 2011 da parte della Capogruppo, tra i quali evidenziamo la caparra di Coabita ed Hevea srl per € 2.926.

Prestito sociale

Il finanziamento da soci per prestito sociale ordinario rappresenta il debito della Società per il rapporto di deposito finanziario previsto dalla normativa che regola la cooperazione.

Gli interessi del secondo semestre maturati alla chiusura dell'esercizio, calcolati a tassi diversi in funzione delle somme depositate e comunque entro i limiti di legge (da un minimo del 2,50% lordo ad un massimo del 4,062% lordo), sono esposti nella voce precedente. Si evidenzia il fatto che la remunerazione dal 01.01.2010 è diminuita dello 0,63% lordo, pari al 0,50% netto.

Il decremento di € 5.236 è dovuto principalmente alle varie necessità di liquidità dei soci prestatori.

La raccolta complessivamente operata dalla Cooperativa non supera i limiti stabiliti dalla circolare attuativa della Banca d'Italia del 2 dicembre 1994, vale a dire "il triplo del patrimonio (capitale sociale e riserve) risultante dall'ultimo bilancio approvato".

Il patrimonio della Capogruppo ammontava al 31/12/2009 ad € 47.852 e il prestito sociale al 31/12/2010 è pari a € 40.229, risultano pertanto rispettati i parametri prescritti.

Il prestito sociale non è vincolato ed è formalmente un debito a breve, ma nella sottostante tabella si evidenzia la movimentazione degli ultimi cinque anni che pur riducendo il rapporto previsto dalla circolare della banca d'Italia, ha avuto un incremento continuo e costante e rappresenta una fonte di finanziamento stabile nel tempo.

	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008	Anno 2009	Anno 2010
Prestito sociale (in migliaia di euro)	48.171	50.231	50.658	47.635	45.465	40.229
Interessi II° semestre (in migliaia di euro)	660	744	864	1.172	870	800
Tasso d'interesse netti (minimo - massimo)	da 2,50% al 2,80%	da 2,50% al 3,00%	da 2,70% al 3,50%	da 3,28% al 4,00%	da 2,50% al 4,00%	da 2,00% al 4,00%
Patrimonio netto anno precedente	29.547	32.761	36.103	38.694	47.307	47.852
Rapporto prestito sociale/patrimonio netto	1,63	1,53	1,40	1,23	0,96	0,84

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010

RATEI E RISCONTI

Al 31 dicembre tale raggruppamento è così composto:

Ratei e risconti passive	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio prec.	Variazioni
Ratei passivi:			
- int. su mutui	95	126	-31
- int. su prestiti	36	53	-17
- ratei passive per ultimazione cantieri	1.791	677	1.114
- altri	53	43	10
Totale ratei passive	1.975	899	1.076
Risconti passivi:			
- Plusval. X cessione az. I Girasoli	0	1.060	-1.060
- altri	36	49	-13
Totale risconti passive	36	1.109	-1.073
Totale	2.011	2.008	3

La voce è rimasta sostanzialmente invariata.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

CONTI D'ORDINE

Garanzie reali prestate

Al 31 dicembre 2010 la società ha prestato le seguenti garanzie reali:

Depositi vincolati - Trattasi di depositi vincolati per Euro 1.911 sul c/c improprio C.C.F.S. 104/2 con vincolo a favore Immobiliare A. Bellelli a garanzia dell'acquisto di un'area edificabile sita a Reggio Emilia e Euro 3.100 sul c/c improprio C.C.F.S. a garanzia del contratto di opzione Call sul 31.65% delle azioni della società I Girasoli s.p.a. in corso di definizione nel 2011 ed euro 250 sul c/c di Hypo Banca a favore della banca stessa per le linee di credito in essere.

Inoltre è stato concesso il pegno sulle quote di CMR Immobiliare per Euro 4.500 a favore di CCFS, ed il pegno sulle quote di Immobiliare Tricolore s.r.l. per euro 1.500 a favore del CCFS a garanzia del finanziamento concesso per Euro 830.

Garanzie personali prestate.

Tale voce include;

Fidejussioni prestate a imprese collegate - In dettaglio sono le seguenti:

- Euro 60 al CO.RE.CO. a garanzia di affidamenti bancari; Euro 2.614 a Recos S.r.l. in parte per affidamenti bancari ed in parte a garanzia delle opere di urbanizzazione e verde; Euro 7.212 alla collegata indiretta C.G.S. a garanzia di fidi prestatati dal sistema bancario, Euro 49 a Immobiliare Suzzarese come coobbligazione assicurativa a garanzia delle opere di urbanizzazione o polizze a tutela dei diritti patrimoniali degli acquirenti, Euro 161 a Polis 2000 srl, euro 2.641 a Parco Ottavi s.r.l. ed Euro 2.320 Immobiliare Campogrande;
- Euro 52 a Polis 2000 srl e Euro 600 a Immobiliare Secchia entrambi a garanzia di affidamenti e finanziamenti bancari; Euro 1.908 a Parco Ottavi srl a favore del sistema bancario garanzia di un c/c ipotecario e affidamenti; Euro 2.948 a Centaurus s.r.l., euro 200 a Immobiliare Campogrande ed Euro 1.035 a S.Ilario Costruzioni a garanzia dei fidi prestatati dal sistema bancario .
- Euro 152 nell'interesse di CMR Immobiliare srl per coobbligazioni assicurative legate agli interventi edilizi di Via Clelia Fano;
- Euro 23.377 nell'interesse di CMR Immobiliare srl per i finanziamenti concessi da Banca Popolare di Verona, Cariparma, Banca Monte Parma, Banca Popolare di Vicenza e Credem;

Fidejussioni prestate ad altre imprese - Ammontano a Euro 29.305 e rappresentano garanzie della corretta e puntuale esecuzione di lavori in corso di durata ultrannuale; garanzie di ripristino di alcune cave oltre che garanzie sui leasing rilasciate a Inno-Tecs e garanzie prestate dal sistema bancario.

Conti impegni

Canoni a scadere per beni in leasing - Per quanto riguarda i canoni a scadere per beni di terzi in leasing si precisa che i valori esposti rappresentano il debito residuo nei confronti delle società di leasing comprensivo del valore di riscatto.

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE

Ricavi delle vendite e delle prestazioni

I ricavi per cessioni di beni e per prestazioni di servizi effettuati interamente nel territorio nazionale, sono così composti:

Ricavi delle vendite e delle prestazioni	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio prec.	Variazioni
Vendita di prodotti	21.056	17.658	3.398
Vendita di terreni	23.445	5.385	18.060
Lavori da privati	24.699	36.895	-12196
Lavori da enti Pubblici	4.948	1.215	3.733
Edilizia commerciale	32.138	13.647	18.491
Lavori da partecipate	8.387	27.707	-19.320
Lavori minori	490	1.051	-661
Totale	115.163	103.558	11.605

Complessivamente i ricavi delle vendite e delle prestazioni hanno registrato un incremento pari ad € 11.605.

La variazione è stata determinata dall'incremento della vendita di terreni e fabbricati dell'edilizia immobiliare della Capogruppo che ha ridotto i lavori privati e da partecipate.

Alla determinazione del volume di ricavi complessivi ha contribuito la controllata Frantoio Bertozzi srl con € 1.214.

Variazione dei lavori in corso su ordinazione

Per l'esercizio 2010, rispettando il principio della prudenza, non si è ritenuto opportuno effettuare accantonamenti al Fondo Rischi Contrattuali.

Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni

I componenti positivi di reddito iscritti nella voce "Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni" rappresentano la capitalizzazione di costi sostenuti dalla Capogruppo per la costruzione e la manutenzione straordinaria di immobilizzazioni materiali proprie. Le variazioni sono le seguenti:

Incrementi di immob.ni per lavori interni	Incremento esercizio corrente	Incremento esercizio prec.	Variazioni
Immobilizzazioni materiali:			
fabbricati e terreni	356	381	-25
impianti e macchinari	255	68	187
immobilizzazioni in corso	0	1	-1
Totale	611	450	161

I componenti positivi di reddito iscritti nella voce "Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni" rappresentano la capitalizzazione di costi sostenuti per la costruzione e le manutenzione straordinaria di

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

immobilizzazioni. I lavori più significativi sono quelli per la manutenzione del piazzale e del capannone magazzino Gonzaga per € 215 e l'ammodernamento dell'impianto di calcestruzzo a Salvaterra per € 255. Si precisa inoltre che tra i terreni per Cave la Capogruppo ha capitalizzato interessi per complessive € 124.

Altri ricavi e proventi:

Tale voce e' cosi composta:

Altri ricavi e proventi	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio prec.	Variazioni
Ricavi e vendita frantoi	0	186	-186
Sopravv. Attive ordinarie	199	482	-283
Premi su acquisti	115	150	-35
Rimborsi assicurativi	15	1.582	-1.567
Affitti attivi	142	0	142
Noleggi	24	0	24
Plusvalenza da dismissioni	149	94	55
Ricavi vendite collettive soci	20	20	0
Prestazioni tecniche e amministrative	212	380	-168
Proventi vari	324	43	281
Compensi amministratori soc. partecipate	282	234	48
Personale comandato	122	107	15
TOTALE	1.604	3.278	-1.674

COSTI DELLA PRODUZIONE

Costi per acquisti di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

Gli acquisti effettuati dal Gruppo nel corso dell'esercizio, con riferimento a beni aventi fecondità semplice nel contesto produttivo, fanno riferimento a:

Costi per materie prime e di consumo	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
Materie prime	25.216	24.429	787
Materie sussidiarie	1.750	1.683	67
Totale	26.966	26.112	854

La voce "Materie prime" include l'imputazione delle aree edificabili funzionali allo svolgimento dell'attività immobiliare e del consumo di sabbia e ghiaia derivante dai terreni per cave di proprietà e diritti di escavazione.

La capogruppo ha fatto registrare un incremento pari ad € 6.328, attribuibile alla maggior produzione e di conseguenza al maggior utilizzo di materie prime tra le quali i terreni e le aree edificabili vendute.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

Costi per servizi

La voce in oggetto risulta così dettagliata:

Costi per servizi	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
COSTI PER SERVIZI:			
Trasporti e noleggi	9.180	5.848	3.332
opere di terzi	497	988	-491
Prodotti finiti	30.000	38.140	-8.140
Oneri di urbanizzazione	0	1.000	-1.000
SPESE COMMERCIALI:			
Pubblicità e promozionali	331	401	-70
Spese contrattuali e condominiali	94	100	-6
Assicurazioni	27	82	-55
Per mutui sulle vendite edilizia imm.re	90	81	9
riscossione crediti	81	33	48
Certificazione qualità	32	28	4
SPESE INDUSTRIALI:			
manutenzione e riparazione	637	592	45
allacciamenti	125	326	-201
forza motrice	740	705	35
collaudi e analisi materiali	80	79	1
assicurazioni r.c. mezzi cantiere	165	176	-11
oneri consortili	99	248	-149
ONERI AMMINISTRATIVI:			
postelegrafoniche e bolli	179	173	6
illuminazione e riscaldamento	60	147	-87
manutenzione e riparazione	27	138	-111
assicurazioni	10	28	-18
pulizie uffici	104	97	7
spese varie e oneri bancari	140	763	-623
Costi ripristino cave			
calcoli e spese progetti	787	1.053	-266
telefoniche e postali	1	1	0
contratti assistenza software	286	286	0
onorari professionisti	647	552	95
spese mensa	0	280	-280
polizze cauzionali fidejussorie	194	212	-18
servizi vari amm.vi	465	33	432
spese di rappresentanza	7	26	-19
Compensi amm.ri e sindacii	47	47	0
Spese per lavoro occasionale	3	11	-8
materiale antinfortunistico	178	92	86
rimborsi viaggi a piè di lista	641	331	310
corsi di aggiornamento	20	48	-28
Co.Co.Co. e interinali	320	169	151
TOTALE	46.294	53.314	-7.020

Complessivamente i costi per servizi hanno subito un decremento pari ad € 7.020.

Costi per godimento di beni di terzi

Tale voce comprende:

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

Costi per godimento di beni di terzi	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
Canoni di Leasing	184	204	-20
Noleggio attrezzatura	457	211	246
Totale	641	415	226

Costi per il personale

La ripartizione di tali costi viene già fornita nel conto economico.

I Costi del personale passano da circa € 13.858 nel 2009 a circa € 13.779 nel 2010.

Il decremento è dovuto alla riduzione del personale e del monte ore lavorate, in particolare degli straordinari.

Si evidenzia, di seguito, la movimentazione registrata nel corso dell'esercizio relativa al numero del personale dipendente suddivisa per categoria.

Numero del personale dipendente	N. Inizio esercizio	Entrate	Uscite	Variaz. qualifica	N. fine esercizio
Dirigenti	6				6
Quadri	10				10
Impiegati	99	2	2	5	104
Operai	123	15	20	-5	113
TOTALE	238	17	22	0	233

Ammortamenti e svalutazioni

La ripartizione delle quattro sottovoci richieste è già presente nello schema di conto economico.

Oneri diversi di gestione

Tale voce è così composta:

Oneri diversi di gestione	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
Va Vidimazioni e bolli	28	39	-11
Imposte e tasse	477	601	-124
Quota fed.e rev.Lega delle Coop.ve	178	187	-9
Beneficenze e liberalità verso terzi	27	115	-88
Minusvalenze da alienazioni	22	15	7
Perdite su crediti	0	0	0
Contravvenzioni e sanzioni civili	250	18	232
Altre spese e perdite	441	367	74
Abbonamenti giornali e riviste	20	16	4
Spese e oneri di utilità sociale	50	45	5
Totale	1.493	1.403	90

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Proventi da partecipazioni

La voce "Proventi diversi dai precedenti" è così composta:

Proventi da partecipazioni	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
Proventi da partecipazioni in imprese Controllate			
Proventi da partecipazioni in imprese Collegate			-
Proventi da partecipazioni in "altre" imprese	260	1.012	-752
Totale	260	1.012	-752

Si precisa che i proventi da "altre" imprese evidenziano come valore più significativo l'alienazione del 50% delle quote della partecipazione Finanza & Lavoro per € 188. La restante parte del provento è per la maggior parte la somma di vari minori importi di dividendi erogati o attribuiti sotto forma di rivalutazione delle quote di diverse società cooperative che hanno provveduto ad aumentare le quote di partecipazione della Cooperativa Muratori Reggiolo sc.

Proventi da crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie

Prov. Finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
Proventi da imprese collegate:			
- int. su obbligazioni Gonzaga S.p.A.			
- int. su prestito Immobiliare Suzzarese S.p.A.	21	23	-2
- int. su prestito Sant'Ilario			
- int. su prestito Parco Ottavi srl	18	33	-15
Proventi da altri:			
- altri proventi			
Totale	39	56	-17

La voce "Proventi da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni" è relativa alla plusvalenza di € 756 realizzata dall'alienazione del 31,65% delle azioni della società I Girasoli nel precedente esercizio.

La voce "Proventi diversi dai precedenti" è così composta:

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

Proventi diversi	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
PROVENTI DA IMPRESE COLLEGATE:			
Interessi attivi Terminal srl			
Interessi attivi immob. Secchia srl	31	28	3
Interessi attivi S. Ilario Costruzioni srl	2	4	-2
Interessi attivi Centaurus srl	24	27	-3
Interessi attivi Tecnica Immobiliare srl	105	0	105
Interessi attivi CMR Immobiliare srl	413	0	413
Interessi attivi Forum srl			
Interessi attivi Immobiliare Campogrande srl			
Interessi attivi Recos			
Interessi attivi Polis 2000 srl			
Totale proventi diversi da imprese collegate	575	59	516
PROVENTI DA ALTRI:			
Interessi attivi verso clienti	34	129	-95
Interessi attivi su c/c bancari e C.C.F.S.	277	95	182
Interessi attivi su prestiti	0	15	-15
Totale proventi diversi da altri	311	239	72
Totale	886	298	588

Interessi ed altri oneri finanziari

Di seguito si fornisce il dettaglio della voce "Interessi ed altri oneri finanziari":

Interessi ed altri oneri finanziari	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio precedente	Variazioni
Interessi su anticipo contratti	74	139	-65
Su finanziamenti bancari	1.560	2.786	-1.226
Da altri finanziatori (CCFR e Soc. Leasing)	254	68	186
Su conti correnti bancari	454	458	-4
Su deposito soci	2.816	2.960	-144
Altri interessi ed oneri passivi	33	96	-63
Interessi contratti IRS	1.144	780	364
Totale	6.335	7.287	-952

Complessivamente la voce ha subito un decremento pari ad € 952 dovuto alla riduzione dei tassi di interesse, controbilanciato dall'effetto passivo dei contatti IRS.

La composizione delle classi di costo è rimasta sostanzialmente invariata.

RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE

La voce comprende rivalutazioni e svalutazioni di partecipazioni rispettivamente per € 2.412 e € 1.614. L'importo complessivo pari a negativi € 798 si riferisce a:

- nessun ammortamento delle differenze emerse all'atto dell'acquisto delle partecipazioni in società valutate all'equity;
- quota di competenza del Gruppo degli utili e delle perdite delle società partecipate, valutate con il metodo del patrimonio netto, positiva per € 2.412 e negativa per € 1.614.

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010**

PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

Proventi straordinari

La voce comprende:

Altri proventi straordinari	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio prec.	Variazioni
Sopravvenienze attive	494	273	221
Plusvalenze da alienazioni partecipazioni	0	3.221	-3.221
Rettifiche	304	2.365	-2.061
Totale	798	5.859	-5.061

Le plusvalenze da alienazioni di partecipazioni dell'esercizio si riferiscono per € 304 alla cessione delle partecipazioni nelle società Centro Sanitario Belvedere srl e I Girasoli srl.

La voce sopravvenienze attive è da attribuire per € 278 alla Capogruppo e per € 216 alla controllata Frantoio Bertozzi srl.

Oneri straordinari

Tale voce comprende:

Oneri straordinari	Saldo esercizio corrente	Saldo esercizio prec.	Variazioni
Minusvalenze da alienazioni	462	0	462
Sopravvenienze passive	13	8	5
Imposte e tasse arretrate	215	62	153
Effetto risultati partecipate valutate a equity relativo a esercizi precedenti	8	0	8
Totale	698	70	628

Nell'anno in corso non risultano esservi effetti negativi risultanti dalla valutazione delle società partecipate con il metodo del patrimonio netto, non di competenza.

IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Imposte correnti	Imposte differite	Imposte anticipate	Totale
IRES	1.157			1.157
IRAP	713			713
Proventi Ires x Traspar. Fiscale	-20			-20
Differite IRES/IRAP			-373	-373
TOTALE	1.850	0	-373	1.477

L'onere previsto per le imposte correnti sul reddito dell'esercizio, determinato sulla base della normativa fiscale vigente, è di € 1.949, al lordo dell'imputazione, tra le "imposte d'esercizio" di € 20 a titolo di provento netto negativo da Trasparenza fiscale. Tale costo, nel rispetto di principio di competenza economica e conformemente a quanto previsto dal principio contabile n. 25 del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti, viene rettificato in più o in meno per effetto delle imposte anticipate o differite nell'esercizio.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO AL 31/12/2010

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

Ai sensi dell'art. 2427-bis comma 1, punto 1 del codice civile indichiamo di seguito le informazioni sugli strumenti derivati in essere al 31.12.2010

Contratto in essere con la Banca Nazionale del Lavoro spa:

- 1) Tipologia del contratto : Interest Rate Swap – Durata dal 14.01.2008 al 27.09.2012 – Importo Nozionale Euro 3.000 – La tipologia del contratto è a copertura dei rischi di tasso d'interesse su finanziamenti in essere a tasso Variabile Euribor 3 mesi – Fair Value del contratto Euro -35;
- 2) Tipologia del contratto : Interest Rate Swap – Durata dal 28.04.2009 al 31.12.2013 – Importo Nozionale Euro 1.000 – La tipologia del contratto è a copertura dei rischi di tasso d'interesse su finanziamenti in essere a tasso Variabile Euribor 3 mesi – Fair Value del contratto Euro -29;
- 3) Tipologia del contratto : Interest Rate Swap – Durata dal 10.03.2009 al 31.03.2014 – Importo Nozionale Euro 2.000 – La tipologia del contratto è a copertura dei rischi di tasso d'interesse su finanziamenti in essere a tasso Variabile Euribor 3 mesi – Fair Value del contratto Euro -58;

Contratti in essere con il Credito Emiliano:

- 1) Tipologia del contratto : Interest Rate Swap – Durata dal 30.03.2007 al 31.03.2014 – Importo Nozionale Euro 7.500 – La tipologia del contratto è a copertura dei rischi di tasso d'interesse su finanziamenti in essere a tasso Variabile Euribor 3 mesi – Fair Value del contratto Euro -540;
- 2) Tipologia del contratto : Interest Rate Swap – Durata dal 31.03.2008 al 28.03.2013 – Importo Nozionale Euro 5.000 – La tipologia del contratto è a copertura dei rischi di tasso d'interesse su finanziamenti in essere a tasso Variabile Euribor 3 mesi – Fair Value del contratto Euro -275;
- 3) Tipologia del contratto : Interest Rate Swap – Durata dal 31.03.2009 al 31.03.2014 – Importo Nozionale Euro 2.000 – La tipologia del contratto è a copertura dei rischi di tasso d'interesse su finanziamenti in essere a tasso Variabile Euribor 3 mesi – Fair Value del contratto Euro -60;

Contratti in essere con il Banco popolare di Verona e Novara:

- 1) Tipologia del contratto : Interest Rate Swap – Durata dal 14.03.2007 al 31.03.2014 – Importo Nozionale Euro 7.500 – La tipologia del contratto è a copertura dei rischi di tasso d'interesse su finanziamenti in essere a tasso Variabile Euribor 3 mesi – Fair Value del contratto Euro -528;
- 2) Tipologia del contratto : Interest Rate Swap – Durata dal 10.03.2009 al 31.03.2014 – Importo Nozionale Euro 2.000 – La tipologia del contratto è a copertura dei rischi di tasso d'interesse su finanziamenti in essere a tasso Variabile Euribor 3 mesi – Fair Value del contratto Euro -58.

Contratti in essere con il Monte dei Paschi di Siena:

- 1) Tipologia del contratto : Interest Rate Swap – Durata dal 13.03.2009 al 31.03.2014 – Importo Nozionale Euro 2.000 – La tipologia del contratto è a copertura dei rischi di tasso d'interesse su finanziamenti in essere a tasso Variabile Euribor 3 mesi – Fair Value del contratto Euro -56.

Contratti in essere con Banca Popolare dell'Emilia Romagna:

- 1) Tipologia del contratto : Interest Rate Swap – Durata dal 12.08.2009 al 31.08.2014 – Importo Nozionale Euro 2.571 – La tipologia del contratto è a copertura dei rischi di tasso d'interesse su finanziamenti in essere a tasso Variabile Euribor 3 mesi – Fair Value del contratto Euro -44.

Gli IRS prevedono pagamenti dei differenziali di tasso con periodicità sostanzialmente coincidente con le date di pagamento delle rate dei finanziamenti. Tali operazioni consentono di limitare la variabilità dei tassi d'interesse dei finanziamenti. Nell'esercizio tali contratti hanno comportato costi per Euro 1.144.

Informazioni ai sensi del comma 22-bis dell'art. 2427 del C.C.

La cooperativa ha realizzato operazioni con parte correlate sempre concluse a normali condizioni di mercato.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSOLIDATO CHIUSO
AL 31/12/2010

Informazioni ai sensi del comma 22-ter dell'art. 2427 del C.C.

Si evidenzia che non esistono accordi fuori bilancio tali da influenzare la situazione patrimoniale, finanziaria e reddituale della cooperativa.

COMPENSI AD AMMINISTRATORI E SINDACI

Per gli amministratori ed i sindaci è stato deliberato un compenso per la loro funzione che corrisponde a €20 complessivi per i primi ed €27 complessivi per l'organo di controllo.

Il presente bilancio consolidato, composto dallo Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

IL PRESIDENTE
Rebuzzi Ing. Alberto

“FIRMATO”

ALLEGATI

I seguenti allegati contengono informazioni aggiuntive rispetto a quelle esposte nella nota integrativa, della quale costituiscono parte integrante.

All. 1 - Prospetto delle variazioni nei conti delle immobilizzazioni immateriali per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010.

All. 2 - Prospetto delle variazioni nei conti delle immobilizzazioni materiali per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010.

All. 3 - Prospetto delle variazioni nei conti di patrimonio netto per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2010 e 2009.

All. 4 - Elenco delle partecipazioni in imprese controllate e collegate al 31 dicembre 2010.

All. 5 - Prospetto dei beni ancora in patrimonio ai sensi della legge n. 72/1983, art. 10 sui quali sono state effettuate rivalutazioni a norma di specifiche leggi.

All. 6 - Rendiconto finanziario per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2010 e 2009.

GRUPPO : COOPERATIVA MURATORI REGGIOLO S.C.

PAG. 53

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI NEI CONTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI**IMMATERIALI PER L'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2010**

ALLEGATO 1

Immobilizzazioni immateriali in Euro migliaia	Costo storico					Fondo ammortamento				Var. area di consolidamento	Valore contabile	
	2009	Incrementi	Decrementi	Rival.	2010	2009	Incrementi	Decrementi	2010	Valore netto	2009	2010
Costi d'impianto e di ampliamento	321		-	-	321	311	-	-	311	6	10	4
Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Diritti di brevetto indust. E di industriali	811	-	-	-	811	392	-	-	392	5	419	414
Concessioni, licenze, e diritti similari	2.302	29	-	-	2.331	2.302	29	-	2.331		-	-
Avviamento	191	-	-	-	191	191	-	-	191		-	-
Immobilizzazioni in corso e acconti	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Altre Immobilizzazioni immateriali	3.211	-	-	-	3.211	3.173	12	-	3.185		38	26
Diff. Di consolidamento	2.874	1.224	-	-	4.098	2.791	327	-	3.118		83	980
Totale	9.710	1.253	-	-	10.963	9.160	368	-	9.528	11	550	1.424

GRUPPO : COOPERATIVA MURATORI REGGIOLO S.C.

PAG. 54

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI NEI CONTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI**MATERIALI PER L'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2010**

ALLEGATO 2

Immobilizzazioni materiali in Euro migliaia	Costo storico					Fondo ammortamento				riclass.	Var. area di consolidamento	Valore contabile	
	2009	Incrementi	Decrementi	Rival./sval.	2010	2009	Incrementi	Decrementi	2010			Valore netto	2009
Terreni e fabbricati	52.171	658	- 1.030	-	51.799	12.774	797		13.571	-	1.912	39.397	36.316
Impianti e macchinari	18.517	734	- 106	-	19.145	13.463	1.549	75	15.087	782		5.054	4.840
Attrezzature commerciali e industriali	6.835	6.751	-	-	13.586	3.748	672	-	4.420			3.087	9.166
Altri beni materiali	10.257	236	- 475	-	10.018	7.881	450	386	8.717	773		2.376	2.074
Immobilizzazioni in corso e acconti	752	51	- 174	-	629	-	-	-	-			752	629
Totale	88.532	8.430	- 1.785	-	95.177	37.866	3.468	461	41.795	1.555	- 1.912	50.666	53.025

GRUPPO : COOPERATIVA MURATORI REGGIOLO SC

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI NEI CONTI DI PATRIMONIO NETTO CONSOLIDATO PER L'ESERCIZIO

CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2010

Allegato 3

Pag. 55

Descrizione	Capitale	Riserva rivalutazione	Riserva Ordinaria Indivisibile	Riserve statutarie	Altre riserve	Utili Perdite a nuovo	Utile d'esercizio	Totale Patrimonio del Gruppo	Patrimonio di terzi	Totale Patrimonio Netto
Saldo 1/1/10	4.021	6.984	35.584	29	222	(3.223)	(2.776)	40.840	13	40.852
Dest. Utile/perdita 2010			740			(3.516)	2.776	0		0
- a fondo mutualistico							(30)	(30)		(30)
- a Ristorno							(243)	(243)		(243)
- a rem. CS e Ristorno							0	0		0
Decrementi capitale	(263)							(263)		(263)
Incrementi capitale	244							244		244
Var. area consolidamento								0	5	5
Altri movimenti di consol.						662	273	935		935
Utile 2010							288	288	(3)	285
Saldo 31/12/10	4.002	6.984	36.324	29	222	(6.077)	288	41.771	15	41.785

Denominazione	Sede	Capitale Sociale	Patrimonio Netto		Risultato d'esercizio		Quota di possesso	Valore di carico	Differenze (b)-(a)
			Ammontare complessivo	Ammontare pro-quota	Ammontare complessivo	Ammontare pro-quota			
Imprese controllate									
IMMOB. BENEDETTO CROCE SRL	VIA A. VOLTA, 1 REGGIO EMILIA	46	44	44	-2	-2	100,0%	47	3,00
BARLETTA SRL	VIA G. DI VITTORIO 2 REGGIOLO	103	484	484	17	17	100,00%	468	-16,00
PROGRESSO SRL	VIA B. TRIESTE, 16 REGGIOLO RE	51	33	23	-1	-1	70,00%	36	12,90
IMMOBILIARE TRICOLORE S	VIA A. VOLTA, 5 REGGIO EMILIA	76	114	114	5	5	100,00%	1.333	1.219,00
ARDITA SRL	VIA DONATORI DI SANGUE 1, SUZZARA (MN)	10	9	9	-1	-1	100,00%	10	1,00
SECES COSTRUZIONI STRADALI SRL	VIA RONCHI GONZAGA (MN)	52	51	46	-21	-19	90,00%	49	3,10
FRANTOIO BERTOZZI SRL	VIA REPUBBLICA, 16 PONTE ENZA GATTATICO	16	3.859	3.859	-274	-274	100,00%	4.021	162,00
TOTALE		354	4.594	4.579	-277	-275		5.964	1.385

Denominazione	Sede	Capitale Sociale	Patrimonio Netto		Risultato d'esercizio		Quota di possesso	Valore di carico	Differenze (b)-(a)
			Ammontare complessivo	Ammontare pro-quota	Ammontare complessivo	Ammontare pro-quota			
Imprese collegate									
MONTANARI IMMOBILIARE S.R.L.	VIA MANDELLI N.2 LUZZARA (RE)	100	139	70	1	1	50%	50	-20
CMR IMMOBILIARE EX PEACE SRL	VIA A VOLTA N.5 REGGIO EMILIA	90	625	281	324	146	45,00%	975	694
POLIS 2000 s.r.l.	LARGO MARCO GERRA 2 REGGIO EMILIA	46	34	11	-11	-4	33,0%	15	4
S.ILARIO COSTRUZIONI SRL	VIA INDIPENDENZA, 2 S.ILARIO D'ENZA RE	90	1.588	318	-26	-5	20,0%	18	-300
GONZAGA SPA	VIA MAIELLA, 16 REGGIO EMILIA	375	99	25	-163	-41	25,0%	94	69
IMMOBILIARE SUZZARESE SPA	VIA DONATORI DI SANGUE, 2 SUZZARA (MN)	2.000	3.197	1.599	-117	-59	50,0%	1.516	-83
IMMOBILIARE SECCHIA SRL	VIA VOLTA N. 5 REGGIO EMILIA	97	348	174	116	58	50,0%	49	-125
RECOS SRL *	P.ZZA VALLISNERI 4 REGGIO EMILIA	25	-417	-83	-459	-92	20,0%	113	196
CONSORZIO SCANDIANO 0/	VIA PEPPINO IMPASTATO, 2 LA SPEZIA	120	119	46	-1	0	39,0%	47	1
MILLENARIA FOTOVOLTAICA	VIA V. BUOZZI, 2 CAVRIAGO (RE)	50	45	12	-5	-1	26,0%	13	1
CONSORZIO CORECO SRL	VIA D. DAL VERME, 8 REGGIO EMILIA	26	26	13	0	0	50,0%	13	0
GEOTER MANTOVA SRL	VIA VALSESA, 55 MANTOVA	46	187	62	-37	-12	33,3%	15	-47
ALBACEM SRL	VIA M.E. LEPIDO, 182/2 BOLOGNA	350	330	66	-8	-2	20,0%	70	4
PARCO OTTAVI SPA	VIA A. VOLTA, 5 REGGIO EMILIA	1.500	1.765	588	-257	-86	33,3%	940	352
CONSACER SOC. CONS. P.A.	VIA G. DI VITTORIO 2 REGGIOLO	40	40	12	0	0	30,0%	12	0
S.E.FRA.G SRL	VIA GANDHI N.8 REGGIO EMILIA	50	17	6	-58	-20	35,0%	309	303
EUROCASTING'S	REGGIO EMILIA	3.683	2.219	732	-2220	-733	33,0%	3.308	2.576
IMMOB. CAMPOGRANDE SRL	VIA CAVALLOTTI N.33 41012 CAPI (MO)	110	345	173	-147	-74	50,0%	313	141
CONSORTILE CARLO POMA IN LIQUIDAZIONE	VIA G. DI VITTORIO, 2 REGGIOLO (RE)	10	6	2	-4	-1	33,3%	3	1
CENTAURUS SPA	VIA MEUCCIO RUINI REGGIO EMILIA	500	531	212	-107	-43	40,0%	416	204
TOTALE		9.308	11.243	4.318	-3.179	-967		8.289	3.971

* ultimo bilancio disponibile

GRUPPO: COOPERATIVA MURATORI REGGIOLO SC

**PROSPETTO DEI BENI ANCORA IN PATRIMONIO AI SENSI DELLA LEGGE N.72/1993, ART.10, SUI QUALI SONO STATE EFFETTUATE
RIVALUTAZIONI A NORMA DI SPECIFICHE LEGGI**

ALLEGATO 5

Pag. 57

TIPOLOGIE DI RIVALUTAZIONI	VOCI DI BILANCIO								TOTALE	
	TERRENI E FABBRICATI		IMPIANTI E MACCHINARI		ATTREZZ.INDUSTRIALI E COMMERCIALI		ALTRI BENI		Ammontare LORDO	Ammontare NETTO 31.12.09
	Ammontare LORDO	Ammontare NETTO 31.12.09	Ammontare LORDO	Ammontare NETTO 31.12.09	Ammontare LORDO	Ammontare NETTO 31.12.09	Ammontare LORDO	Ammontare NETTO 31.12.09		
Legge n. 576 del 2 dicembre '75	-	-								
Legge n. 72 del 19 marzo 1983	254.928	90.499						254.928	90.499	
Legge n. 408 del 29 dicembre 1990	-	-								
Legge n. 413 del 30 dicembre 1991	-	-								
Rivalutazione volontaria ai sensi Art. 15 DL185/2008 conv. L. 2/2009	9.455.132	-						9.455.132	-	
TOTALE	9.710.060	90.499						9.710.060	90.499	
	=====	=====						=====	=====	

**RENDICONTO FINANZIARIO
PER GLI ESERCIZI CHIUSI AL 31 DICEMBRE 2009 E 2008**

(importi in migliaia di Euro)

	2010	2009
A. INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO A BREVE INIZIALE	(37.445)	(30.847)
B. FLUSSO MONETARIO DA (PER) ATTIVITA' DI ESERCIZIO		
Utile (Perdita) dell'esercizio	288	(2.776)
Ammortamenti e svalutazioni delle immobilizzazioni	4.263	3.287
Variazione netta dei fondi per rischi ed oneri	79	19
Variazione netta del fondo trattamento di fine rapporto	<u>(129)</u>	<u>(130)</u>
Utile dell'attività di esercizio prima delle variazioni del capitale circolante	4.501	400
Decremento (Incremento) dei crediti del circolante	(34.373)	(6.483)
Decremento (Incremento) delle rimanenze	52.586	4.646
Incremento (Decremento) dei debiti verso fornitori e altri	16.451	(7.971)
Variazione netta dei ratei e risconti	<u>(36)</u>	<u>(271)</u>
	<u>39.129</u>	<u>(9.679)</u>
C. FLUSSO MONETARIO DA (PER) ATTIVITA' D'INVESTIMENTO		
Investimenti/Disinvestimenti in immobilizzazioni:		
- materiali	(6.254)	(3.657)
- immateriali	- 1.242	49
- finanziarie	<u>2.988</u>	<u>(6.395)</u>
	<u>(4.508)</u>	<u>(10.004)</u>
D. FLUSSO MONETARIO DA (PER) ATTIVITA' FINANZIARIE		
Rimborsi di finanziamenti al netto delle accensioni	(37.924)	16.125
Aumento di capitale sociale versato netto dei rimborsi	722	(47)
Decremento (Incremento) dei crediti vs soci per versamenti dovuti	(24)	(20)
Quota P.N. di terzi	(3)	(4)
Incremento prestito da soci	(5.236)	(2.170)
Variazione area consolidamento	0	(498)
Fondo mutualistico	0	(72)
Altre	(26)	
Dividendi (remunerazione capitale sociale)	<u>0</u>	<u>(230)</u>
	<u>(42.491)</u>	<u>13.084</u>
E. FLUSSO MONETARIO DEL PERIODO (B+C+D)	<u>(7.870)</u>	<u>(6.598)</u>
F. INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO A BREVE FINALE (A+E)	<u>(45.315)</u>	<u>(37.445)</u>